



Fristående villa till salu i Benalmádena, Benalmádena

1 450 000 €

Referens: R4909465 Sovrum: 6 Badrum: 7 Komplot: 1 048m² Bygga: 287m²





Costa del Sol, Benalmádena

Här är den uppdaterade beskrivningen på svenska: --- ****Exklusiv villa med turistlicens i Benalmádenas bästa område****
Vi presenterar denna magnifika villa som ligger i ett av de mest eftertraktade områdena i Benalmádena. Med en tomt på ****1 048 m²**** och en byggd yta på ****287 m²****, utmärker sig denna fastighet genom sin rymliga design, lyxiga detaljer och unika möjligheter – perfekt för att njuta av den medelhaviska livsstilen eller som en fantastisk investeringsmöjlighet.
****Planlösning och utrymmen**** Villan har ****6 sovrum****, alla med eget badrum, samt en ****extra gästtoalett vid poolområdet**** för ökad bekvämlighet. Ett av sovrummen är helt fristående och utformat som en självständig lägenhet med ett ****eget kök**** och ****separat ingång****, vilket gör det perfekt för långtidsuthyrning eller att ta emot gäster med fullständig avskildhet. Invändigt erbjuder villan ett ****rymligt kök integrerat i vardagsrummet****, idealiskt för familjesammankomster och sociala evenemang, samt ett ****utekök på terrassen****, designat för att njuta av måltider under bar himmel med enastående utsikt. Totalt har fastigheten ****tre kök****. ****Utomhus och avkoppling**** Villans exteriör är en sann lyxig oas. Den inkluderar en ****uppvärmd pool****, flera chill-out-områden strategiskt placerade runt fastigheten och en ****jacuzzi med panoramautsikt över havet och den ikoniska buddhistiska stupan****. Varje detalj är noggrant utformad för att ge avslappning och maximera det soliga klimatet på Costa del Sol. ****Parkeringsmöjligheter**** Fastigheten har också utmärkta parkeringsalternativ, inklusive ett ****garage med plats för två bilar**** och en ****öppen parkeringsplats för en tredje bil****, vilket säkerställer gott om utrymme för dina fordon. ****Investeringsmöjlighet**** Denna villa har en ****turistlicens****, vilket gör den till ett utmärkt val för att generera inkomst genom semesteruthyrning. Dessutom kan den fristående lägenheten hyras ut separat för långtidsboende, vilket garanterar en ytterligare inkomstkälla. ****Perfekt läge**** Belägen i ett av Benalmádenas bästa områden, njuter villan av ****sol hela dagen****, oslagbar utsikt över havet och stupan, och ligger på ****gångavstånd till den charmiga byn****, vilket ger enkel tillgång till lokala butiker, restauranger och service. Helt renoverad år ****2018****, kombinerar denna villa perfekt klassisk charm med moderna bekvämligheter. Den är det perfekta valet som permanent bostad, semesterhem eller en lönsam investering på Costa del Sol. ---



Funktioner:

Drag

Privat terrass
Monterade garderober
Solarium
Gästlägenhet
Pensionat
Grilla

Åsikter

Hav
Fjäll
Panorama
Trädgård
Slå samman
Slå samman
Uppvärmd
Privat
Trädgård
Privat

Orientering

Norr
Österut
Söder
Väst
Sydöst
Nordöstra
Sydväst
Nordväst
Miljö
Nära havet
Nära staden

Möbler

Del inredd

Säkerhet

Gated complex
Larmsystem

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Skick

Excellent

Kök

Fullmonterad

Parkering

Garage
Privat
Täckt
Mer än en