



Penthouse Duplex te koop in Selwo, Estepona

495.000 €

Referentie: R5116888 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 95m² Terras: 41m²





Costa del Sol, Selwo

Elegant Duplex Penthouse met 2 Privéparkeerplaatsen + Berging Dit uitstekend onderhouden duplex penthouse is instapklaar — perfect als vakantiewoning, permanente verblijfplaats of winstgevende investering. Gelegen in de gewilde woonwijk Sunset Golf bij La Resina Golf, biedt deze woning een zeldzame combinatie van privacy, panoramisch uitzicht en royale buitenruimtes. Dankzij de slimme indeling en dubbele oriëntatie is het appartement de hele dag door licht en comfortabel. Het penthouse beschikt over drie privéterrassen: twee op het zuidwesten met adembenemend 180° uitzicht en middagzon, en een derde terras op het noordoosten dat ochtendlicht en natuurlijke ventilatie binnenbrengt. Dit zorgt voor een frisse, lichte sfeer gedurende de hele dag. De woning maakt deel uit van een goed onderhouden, veilige residentie met slechts 160 appartementen, bekend om de weelderige tuinen, rustige omgeving en behulpzaam receptieteam. Korte termijn verhuur is toegestaan — vergelijkbare appartementen worden in het hoogseizoen verhuurd voor €200 tot €280 per nacht, met een zeer hoge bezettingsgraad. Inclusief in de prijs: • 2 privé ondergrondse parkeerplaatsen • 1 ruime berging Met zijn uitstekende ligging, dubbele oriëntatie, panoramisch uitzicht en sterk verhuurpotentieel is dit zonder twijfel een van de beste waardevolle vastgoedaanbiedingen in de regio.



Kenmerken:

Extra's

Berging
WiFi

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit

Zonorientatie

North East Orientation
South West Orientation

Ligging

Urbanisatie
Dichtbij scholen

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging

Categorie

Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Centrale verwarming

Huidige Staat

Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage