



## Villa - Chalet en venta en Casares, Casares

459.000 €

Referencia: R5116900    Dormitorios: 2    Baños: 1    Terreno: 3.000m<sup>2</sup>    Construido: 200m<sup>2</sup>    Terraza: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares

Oportunidad, oportunidad. Casa estupendo tipo casa de campo, pero como una casa independiente de lujo, esta casa consiste de dos dormitorios y un baño amplio con una ducha. Luego hay una cocina dentro, un salón comedor, acogedor, cómodo y todo en buen estado.. Pero esta propiedad claramente es para esta gente que prefieren vivir la vida fuera, debajo de las estrellas, cerca de la playa y comiendo fruta y verduras de propio terreno. Fuera de la casa hay una gran veranda con mucho espacio para estar con toda la familia, hay una chimenea exterior, cocina exterior y una piscina súper agradable, mucha sombra de las plantas y árboles maduros que lo llevan cuidando a algunos ya desde hace 40 años. Un terreno estupendo y fértil, hay grandes aguacates, hay pitahayas, hay un pozo! Y hay otras casetitas que en su momento han funcionado como cuadro de caballo, casa de los cerditos. Los que quedan ahora si son las gallinas. Esperamos poder encontrar a alguna persona o familia que lo quiere comprar tal como es, con las gallinas y con todo. Hay que tener en cuenta que en este momento esta casa no está registrada en la escritura. Si es algo con lo que podemos ayudar y haciéndolo se añadiría valor a la vivienda. Es una oportunidad. En duda, contacta con nosotros, nuestro equipo legal ayudaría con todo el trámite. Nos vemos pronto y os enseñamos esta joya.





## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
Barbacoa

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Suburbano  
Pueblo de Montaña

### Muebles

Parcialmente Amueblada  
Opcionales

### Servicios Públicos

Electricidad  
Paneles solares fotovoltaicos

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea

### Estado

Buen estado de conservación  
Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Reducido  
Casas de vacaciones  
Inversion  
Ganga  
Barato  
Golf  
Lujo  
Reventa

### Calificación energética

E

### CO2 Emission Rating

E