



Bottenvåning till salu i Nueva Andalucía, Marbella

1 250 000 €

Referens: R5116174 Sovrum: 3 Badrum: 3 Bygga: 175m² Terrass: 20m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Modern elegans i Nueva Andalucía – Hörnlägenhet med stor terrass och panoramautsikt över havet Välkommen till denna fantastiska hörnlägenhet, belägen i ett av Nueva Andalucías mest exklusiva gated communities. Idealiskt beläget på en upphöjd våning, erbjuder denna vackert omdesignade bostad med 3 sovrum och 3 badrum den perfekta kombinationen av modern sofistikering, komfort och medelhavscharm, allt i ett av Marbellas mest attraktiva områden. Lägenheten, som nyligen renoverats till högsta standard, står med raffinerad inredning, förstklassiga ytbehandlingar och exceptionellt naturligt ljus. Dess öppna planlösning integrerar sömlöst ett elegant designkök, fullt utrustat med avancerade apparater, med ett rymligt vardagsrum och matplats som smälter sömlöst samman med en stor terrass klädd i naturligt trä. Den har justerbar golvvärme i hela lägenheten. Tack vare sitt hörnläge har terrassen större avskildhet, gott om utomhusutrymme och panoramautsikt över havet och de frodiga gemensamma trädgårdarna. Master-sviten har ett lyxigt badrum och direkt tillgång till terrassen, vilket skapar en harmonisk inomhus- och utomhusupplevelse. Två ytterligare sovrum med eget badrum erbjuder komfort och avskildhet, vilket gör detta hem idealiskt för familjer eller gäster. Beläget i ett säkert och välskött komplex med vackra trädgårdar och en gemensam pool, ligger fastigheten bara några minuter från förstklassiga golfbanor, internationella skolor, Puerto Banús och ett brett utbud av bekvämligheter. Fastighetens höjdpunkter: • 3 sovrum | 3 badrum • Helt renoverad med högkvalitativa material och eleganta detaljer • Hörnlägenhet som erbjuder större avskildhet och naturligt ljus • Stor terrass med förstklassig trädäck och havsutsikt • Öppen planlösning med designkök med integrerade vitvaror • Grindbevakat område med frodiga trädgårdar och en pool • Utmärkt läge i hjärtat av Nueva Andalucía En exceptionell möjlighet att förvärva en nyckelfärdig bostad som perfekt kombinerar lyx, livsstil och investeringspotential. Privata visningar tillgängliga på begäran.



Funktioner:

Drag

Täcktt terrass
Nära transport
Privat terrass
Satellit -tv
Förråd
Badrum
Dubbelglas
Monterade garderober
Solarium
Wifi

Gym

Förråd

Grilla

Åsikter

Hav
Fjäll
Panorama
Golf
Åka skidor
Skog
Slå samman
Gemensam
Trädgård
Gemensam

Verktyg

Elektricitet

Orientering

Söder

Miljö

Nära golf
Nära hamnen
Urbanisering
Nära havet
Nära skolor

Möbler

Fullmöblerad
Säkerhet
Gated complex
Larmsystem

Kategori

Nedsatt
Fritidshus
Investering
Förhandla
Billig
Bedrövad
Golf
Lyx
Återförsäljning
Samtida

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Kall A/C
Heta a/c
Öppen spis
U/f uppvärmning
U/f/h badrum

Skick

Excellent
Nyligen renoverad

Kök

Fullmonterad
Parkering
Underground