



Bottenvåning till salu i Nueva Andalucía, Marbella

1 180 000 €

Referens: R5115613 Sovrum: 3 Badrum: 3 Bygga: 170m² Terrass: 20m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Exklusiv fastighet med 3 sovrum och havsutsikt i hjärtat av Nueva Andalucía – Helrenoverad, helt ny Välkommen till detta magnifika hem, idealiskt beläget i ett av de mest exklusiva och säkra bostadsområdena i Nueva Andalucía, Marbella. Ett privilegierat läge som perfekt kombinerar avskildhet, elegans och närhet till de bästa golfbanorna i Golfdalen, Puerto Banús och de finaste stränderna längs Costa del Sol. Denna ljusa fastighet med 3 sovrum och 3 badrum har totalrenoverats med en modern vision som blandar premiummaterial, funktionell design och raffinerad estetik. Varje detalj har omsorgsfullt utformats för att erbjuda komfort, stil och en exceptionell känsla av rymd. I hjärtat av hemmet finns ett rymligt vardagsrum och matplats i öppen planlösning med ett elegant designkök, fullt utrustat med avancerade vitvaror och i naturliga toner. Utrymmet öppnar sig sömlöst mot en stor terrass i söderläge med panoramautsikt över Medelhavet och vackert anlagda gemensamma trädgårdar. Alla tre sovrummen har specialdesignade inbyggda garderober, medan varje badrum är elegant designat med högkvalitativa porslinskakel, italienska armaturer och integrerad belysning som förstärker husets moderna arkitektur. Beläget i ett gated community med 24-timmars säkerhet, är fastigheten omgiven av frodiga tropiska trädgårdar, en pool och fridfulla gemensamma utrymmen som främjar avkoppling och välbefinnande. En sällsynt möjlighet att förvärva en helt ny designerbostad i ett av Marbellas mest eftertraktade områden. Perfekt som permanent hem, semesterboende eller investering i ett internationellt område med hög efterfrågan. 📄 Fastighetens höjdpunkter • 3 sovrum | 3 badrum • Helrenoverat med premiumfinish • Designkök med öppen planlösning och integrerade vitvaror • Rymlig terrass med panoramautsikt över havet • Grinded community med anlagda trädgårdar och pool • Utmärkt läge i Nueva Andalucía Intresserad av en visning? Vi visar dig gärna runt.



Funktioner:

Drag

Nära transport
Privat terrass
Satellit -tv
Förråd
Badrum
Dubbelglas
Monterade garderober
Solarium
Wifi

Grilla

Åsikter

Hav
Fjäll
Golf
Åka skidor

Slå samman

Gemensam
Trädgård
Gemensam

Verktyg

Elektricitet

Orientering

Söder

Miljö

Nära golf
Nära hamnen
Urbanisering
Nära havet
Nära butiker
Nära skogen

Möbler

Fullmöblerad
Säkerhet
Gated complex
Larmsystem

Kategori

Nedsatt
Fritidshus
Investering
Förhandla
Billig
Bedrövad
Golf
Lyx
Återförsäljning
Samtida

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Kall A/C
Heta a/c
Öppen spis
Centralvärme

Skick

Excellent
Nyligen renoverad

Kök

Fullmonterad
Parkering
Underground