info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Apartamento Planta Baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.300.000 €

Referencia: R5115613 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 3 **Construído:** 170m^2 **Terraza:** 20m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, Nueva Andalucía

Exclusiva propiedad de 3 dormitorios con vistas al mar en el corazón de Nueva Andalucía – Totalmente reformada a estrenar Bienvenido a esta magnífica vivienda, idealmente situada en una de las zonas residenciales más exclusivas y seguras de Nueva Andalucía, Marbella. Una ubicación privilegiada que combina a la perfección privacidad, elegancia y proximidad a los mejores campos de golf del Valle del Golf, Puerto Banús y las mejores playas de la Costa del Sol. Esta luminosa propiedad de 3 dormitorios y 3 baños ha sido completamente renovada con una visión contemporánea que combina materiales de primera calidad, diseño funcional y estética refinada. Cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado para ofrecer comodidad, estilo y una excepcional sensación de amplitud. En el corazón de la vivienda se encuentra un espacioso salón-comedor de planta abierta con una elegante cocina de diseño, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y acabados en tonos naturales. El espacio se abre a una gran terraza orientada al sur, con vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a los preciosos jardines comunitarios. Los tres dormitorios cuentan con armarios empotrados a medida, mientras que cada baño ha sido elegantemente diseñado con azulejos de porcelana de primera calidad, grifería italiana e iluminación integrada que realza la arquitectura moderna de la casa. Ubicada en una urbanización cerrada con seguridad 24 horas, la propiedad está rodeada de exuberantes jardines tropicales, piscina y tranquilas zonas comunes que invitan a la relajación y el bienestar. Una oportunidad única para adquirir una residencia de diseño a estrenar en una de las zonas más codiciadas de Marbella. Perfecta como residencia permanente, escapada vacacional o inversión privilegiada en una zona internacional de alta demanda. Características destacadas de la propiedad • 3 dormitorios | 3 baños • Totalmente reformada con acabados de primera calidad • Cocina americana de diseño con electrodomésticos integrados • Amplia terraza con vistas panorámicas al mar • Urbanización cerrada con jardines y piscina • Ubicación privilegiada en Nueva Andalucía ¿Le interesa visitarla? Estaremos encantados de mostrársela. Oportunidades como esta no suelen estar en el mercado.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Características:

Caracteristicas
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Barbacoa

Orientación
Sur

Climatización
Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea
Calefacción Central.

Vistas
Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas a Golf
Vistas a Esqui

Posición
Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de los Bosques

Estado
Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Piscina
Piscina Comunitaria

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Comunitario

Seguridad
Recinto Cerrado
Alarma

Aparcamiento
Párking Subterráneo

Servicios Públicos
Electricidad

Categoría
Reducido
Casas de vacaciónes
Inversion
Ganga
Barato
Urge venta
Golf
Lujo
Reventa
Contemporáneo