



Ático en venta en La Quinta, Marbella

1.095.000 €

Referencia: R5083801 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 145m² Terraza: 37m²





Costa del Sol, La Quinta

Exquisito Ático Esquinero Moderno de 3 Dormitorios con Vistas al Mar en Altos de la Quinta

Bienvenido a este excepcional ático esquinero, una joya de lujo moderno en una sola planta, diseñada para compradores exigentes que buscan elegancia, confort, orientación sur y espectaculares vistas al mar.

Ubicada dentro de una comunidad residencial exclusiva y segura, esta impresionante propiedad se inunda de luz natural abundante y ha sido acabada con los más altos estándares, con mobiliario de alta gama, detalles a medida y materiales premium en cada rincón.

El corazón de la vivienda es su amplio espacio de salón-comedor de planta abierta, que se integra a la perfección con una espectacular cocina bespoke. Esta cocina destaca por sus elegantes encimeras de cuarcita Taj Mahal importadas de Brasil, elegantes armarios a medida y electrodomésticos de última generación Miele.

Los grandes ventanales de suelo a techo enmarcan las hipnotizantes vistas al mar, creando una conexión interior-exterior perfecta, ideal para recibir invitados o relajarse en total privacidad. Un encantador balcón francés añade un toque extra de sofisticación, mientras que la vegetación exuberante realza el ambiente sereno.

Sal al exterior y descubre la terraza superior, bellamente diseñada, que ofrece una cocina exterior a medida, zona de barbacoa, ducha exterior y grifo de agua, y un amplio espacio para cenar o descansar mientras contemplas las vistas panorámicas de la costa y las puestas de sol.

En el interior, la vivienda ofrece tres amplios dormitorios, todos con armarios a medida y acabados de primera calidad:

La lujosa suite principal es un santuario privado, con un generoso vestidor y un impresionante baño en suite con lavabos a medida para él y para ella y grifería y duchas premium IMEX.

Un segundo dormitorio, también espacioso, cuenta con su propio baño en suite de diseño.

El tercer dormitorio, igualmente amplio, comparte el elegante baño principal de la vivienda, que incluye suelo radiante para un confort máximo.

En todo el ático, se puede disfrutar de un sistema de aire acondicionado inteligente, que garantiza una climatización perfecta durante todo el año, y suelo radiante en todos los baños, aportando un toque extra de lujo.

Cada detalle de esta vivienda moderna refleja una atención exquisita: desde los muebles y tocadores a medida hasta los acabados de alta gama cuidadosamente seleccionados. Este ático esquinero único combina a la perfección un diseño moderno y sofisticado con funcionalidad excepcional y un estilo de vida costero inigualable.

Disfrute de vistas panorámicas al mar, calidad insuperable y un refugio tranquilo y elegante que le encantará llamar hogar. Además, el apartamento cuenta con una plaza de aparcamiento privada.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor		A/A Frio
Cerca de Transporte		A/A Caliente
Terraza Privada		Calefacción Central.
Baño En-Suite		Suelo Radiante
Doble acristalamiento		Baño
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Paddle Tenis		
Pista de Tenis		
Lavadero		
Barbacoa		
Domotica		
Fibra óptica		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Urbanización	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Tiendas	Reformado Recientemente
Vistas Panorámicas	Cerca de Colegios	Nueva Construcción
Vistas al Campo	Primera línea de Golf	
Vistas a Jardín		
Vistas a Golf		
Vistas a Bosques		
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Children`s Pool		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Seguridad de 24 horas	Párking Privado
Jardín Paisajístico	Alarma	Párking Cubierto
Jardín de fácil mantenimiento	Persianas Eléctricas	
	Portero Automático	
	Caja fuerte	
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Golf	
Agua Potable	Lujo	
Teléfono	Reventa	
Paneles solares fotovoltaicos	Contemporáneo	
Paneles Solares Térmicas		