



## Penthouse à vendre à Elviria, Marbella

1 495 000 €

Référence: R5116210    Chambres: 4    Bain: 4    Construite: 220m<sup>2</sup>    Terrasse: 75m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Elviria

Appartement exclusif de 260 m<sup>2</sup> (186 m<sup>2</sup> intérieurs et 75 m<sup>2</sup> extérieurs) à Marbella, Golden Beach, Marbella, avec superbe terrasse sur le toit et piscine À seulement 2 minutes à pied de la plage, cet appartement de luxe entièrement rénové, conçu dans un élégant style Japandi, est situé sur Golden Beach à Marbella. Cette résidence raffinée dispose de 4 chambres élégantes et de 4 salles de bains modernes. Elle dispose de trois terrasses spacieuses, dont une spectaculaire terrasse sur le toit avec piscine et bar chiringuito. Chaque pièce est équipée de la climatisation à réglage individuel pour un confort optimal. Profitez d'une vue partielle sur la mer, du calme et du luxe réunis dans un même lieu. La résidence dispose également de deux grandes piscines pour une baignade rafraîchissante. Puerto Banús est à seulement 10 minutes en voiture et l'aéroport de Malaga est accessible en seulement 20 minutes. Une opportunité unique de vivre dans un emplacement privilégié sur Golden Beach à Marbella, dans un cadre exclusif et serein. Points forts : Rénovation haut de gamme dans un style Japandi apaisant Entièrement meublé 260 m<sup>2</sup> (186 m<sup>2</sup> intérieurs et 75 m<sup>2</sup> extérieurs) à Marbella 4 chambres 4 salles de bain Décoration luxueuse Matériaux haut de gamme 3 terrasses, dont une terrasse sur le toit avec piscine et bar chiringuito Climatisation réglable individuellement dans chaque pièce Magnifique vue (partielle) sur la mer 2 piscines communes À 2 minutes à pied d'une magnifique plage La Plage Casanis Beach Club à seulement 2 minutes Parking gratuit Quartier calme À 20 minutes de l'aéroport de Malaga À 10 minutes de Puerto Banús



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Terrasse privée  
Salle de bain attenante  
Double vitrage  
Armoires ajustées  
Solarium  
Wifi  
Buanderie  
Fibre optique

### Vues

Mer  
Jardin  
Forêt  
Rue

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire  
Aménagé

### Orientation

Nord  
Est  
Sud  
Ouest

### Paramètre

En bord de mer  
Près du golf  
Urbanisation  
Près de la mer  
Proche des magasins  
Près de la forêt  
Complexe de plage de première ligne

### Meubles

Entièrement meublé

### Catégorie

Luxe

### Climatisation

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud

### Condition

Excellent

### Cuisine

Entièrement équipé