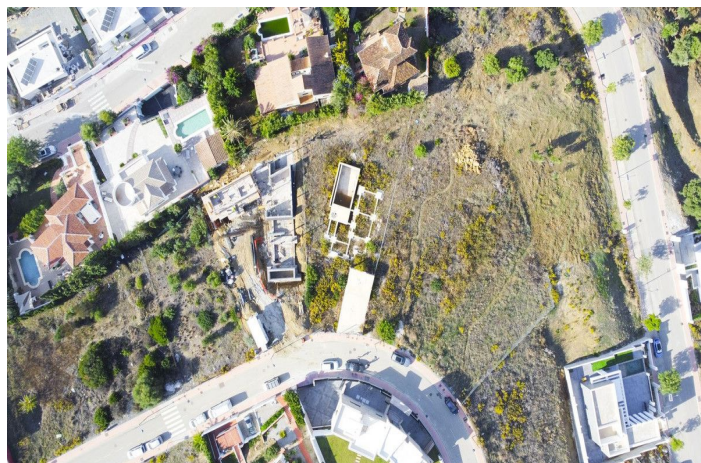
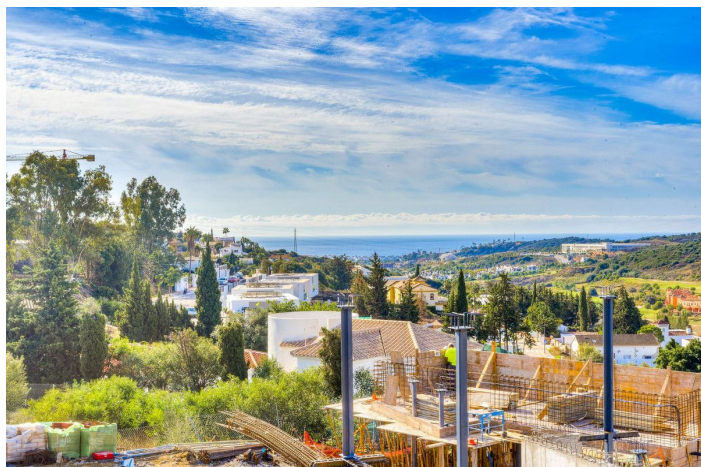




## Landa till salu i Estepona, Estepona

350 000 €

Referens: R5115085    Komplott: 880m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Byggtomt till salu i Estepona – 880 m<sup>2</sup> med flexibla utvecklingsmöjligheter Denna tomt på 880,33 m<sup>2</sup> i ett växande bostadsområde i Estepona erbjuder en fantastisk möjlighet att bygga en privat villa bara några minuter från stranden, golfbanor och alla lokala bekvämligheter. Fastigheten har befintliga grundläggningar, vilket ger köparen två tydliga alternativ: Alternativ 1: Bygg en villa baserad på de befintliga grundläggningarna (genomförandeprojekt finns tillgängligt). Alternativ 2: Ta bort de nuvarande grundläggningarna och utveckla ett helt nytt projekt från grunden. Oavsett alternativ måste köparen ansöka om bygglov via det lokala stadshuset. Tomten ligger i ett lugnt men välanslutet område i Estepona och är perfekt för privatpersoner, utvecklare eller investerare som vill bygga en modern villa med pool, trädgård och öppna ytor. Med bra solexponering och enkel tillgång till Estepona, Marbella, Puerto Banús och Málaga flygplats erbjuder läget långsiktigt värde och en attraktiv livsstil. Nyckelfunktioner: Tomtstorlek: 880,33 m<sup>2</sup> Lämplig för att bygga en villa med pool Tyst bostadsområde Nära golf, strand och service Utmärkt investeringspotential Missa inte denna chans att bygga ditt drömhjem på en av södra Spaniens mest attraktiva kustplatser. LÅT OSS FLYTTA DIG!



## Funktioner:

### Orientering

Sydväst

### Åsikter

Hav

Fjäll

Panorama

Land

Golf

### Parkering

Privat