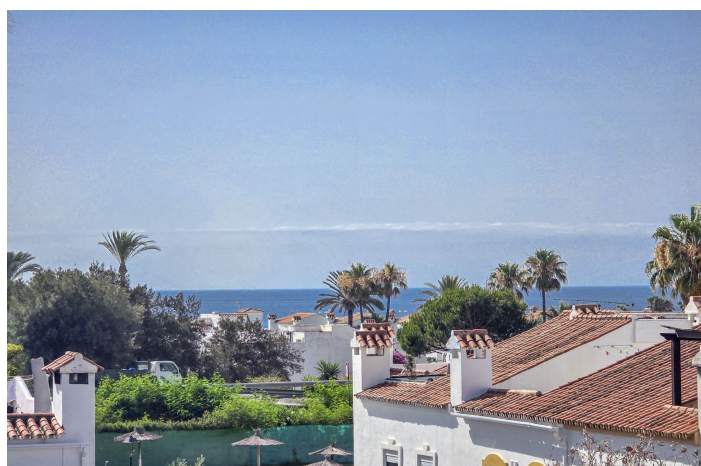




Radhus till salu i Casares Playa, Casares

425 000 €

Referens: R5081407 Sovrum: 3 Badrum: 2 Bygga: 127m² Terrass: 91m²





Costa del Sol, Casares Playa

Upptäck detta charmiga radhus med 3 sovrum i Marina de Casares – ett av de mest trivsamma och lugna bostadsområdena vid Casares Playa. Med en boyta på 127 m² och ytterligare 91 m² terrasser erbjuder detta hem både rymd, funktionalitet och ett fantastiskt läge endast cirka 400 meter (5 minuters promenad) från stranden.

Bostaden är fullt möblerad och inflyttningsklar. Den har marmorgolv, en elegant öppen spis i vardagsrummet, ett kök med elektrisk spis, tre välplanerade sovrum, två kompletta badrum och en gästtoalett. Den smarta planlösningen passar utmärkt både som permanentboende och semesterbostad – med ljusa interiörer och stora uteytor att njuta av Costa del Sols härliga klimat.

Från solterrassen har du utsikt över havet, trädgården och det gemensamma poolområdet. Det ingår även ett förråd och parkering direkt utanför huset. Det inhägnade bostadsområdet erbjuder pool för vuxna, barnpool, trädgårdar och grillplats – perfekt för avkoppling och kvalitetstid med familjen.

Läget är en av bostadens största fördelar. Stranden och strandpromenaden i Casares ligger bara 5 minuters promenad bort med direkt tillgång till strandrestauranger och barer. Lidl och andra butiker finns inom 2 minuters bilresa, och den livliga småbåtshamnen i La Duquesa ligger bara 5 minuter bort. Golfentusiaster har flera banor i närheten, såsom Doña Julia och Finca Cortesín – båda inom 10 minuter. Estepona centrum ligger 12 minuter bort, och Marbella cirka 30 minuter.

Månadsavgiften är låg (90 €) och fastighetsskatten (IBI) ligger på 693 € per år, vilket gör bostaden även ekonomiskt attraktiv.

Sammanfattningsvis är detta radhus i Marina de Casares ett perfekt val för dig som vill bo nära havet i ett lugnt men välbeläget område – med alla bekvämligheter i närheten och en avslappnad medelhavslivsstil.



Funktioner:

Drag

Täckt terrass
Privat terrass
Förråd
Badrum
Marmorgolv
Dubbelglas
Monterade garderober
Solarium
Förråd
Grilla
Fiberoptisk

Miljö

Nära golf
Nära hamnen
Urbanisering
Nära havet
Nära butiker
Nära staden
Nära skolor
Nära marina
Front Line Beach Complex

Möbler

Fullmöblerad
Säkerhet
Gated complex

Kategori

Fritidshus
Återförsäljning

Orientering

Österut
Sydöst

Skick

Excellent

Kök

Fullmonterad
Parkering
Gata

Åsikter

Hav
Trädgård
Slå samman

Slå samman

Gemensam

Trädgård

Gemensam
Verktyg
Elektricitet