



## Penthouse à vendre à Elviria, Marbella

455 000 €

Référence: R5115484    Chambres: 2    Bain: 2    Construite: 135m<sup>2</sup>    Terrasse: 61m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Elviria

Penthouse d'angle spacieux et lumineux à Elviria, Urb. Pino Golf (Marbella Est). Ce complexe est à quelques pas de tous les commerces, de l'arrêt de bus, des bars et restaurants, ainsi que de la magnifique plage d'Elviria et de ses dunes (Nikki Beach). La propriété comprend 2 chambres, 2 salles de bains (dont une attenante) et un spacieux séjour avec cuisine américaine. De la cuisine et du séjour, on accède à une superbe terrasse de 61 m<sup>2</sup>. La propriété comprend une place de parking souterrain et un débarras. La propriété est vendue non meublée.



## Spécification:

### Caractéristiques

Ascenseur  
Près du transport  
Terrasse privée  
Salle de stockage  
Salle de bain attenante  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Armoires ajustées  
Solarium  
Restaurant sur place  
Fibre optique  
Accès aux personnes à mobilité réduite

### Vues

Montagne  
Panoramique  
Jardin  
Urban  
Forêt

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire

### Services publics

Électricité  
Eau potable

### Orientation

Sud-ouest

### Paramètre

Près du golf  
Urbanisation  
Près de la mer  
Proche des magasins  
Près des écoles  
Près de la forêt

### Meubles

Non meublé

### Sécurité

Complexe fermé  
Téléphone d'entrée

### Catégorie

Maisons de vacances  
Investissement  
Luxe  
Revente

### Climatisation

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud  
Cheminée

### Condition

Excellent

### Cuisine

Entièrement équipé

### Parking

Souterrain  
Garage  
Covered