



Radhus till salu i Nueva Andalucía, Marbella

599 000 €

Referens: R5111263 Sovrum: 4 Badrum: 5 Komplot: 20m² Bygga: 233m² Terrass: 50m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

PARVILLA I NUEVA ANDALUCÍA – BÄSTA LÄGE NÄRA PUERTO BANÚS

Upptäck denna eleganta parvilla med 4 sovrum och 5 badrum, idealiskt belägen i ett av Marbellas mest eftertraktade områden – Nueva Andalucía. Belägen i ett säkert, gated community erbjuder denna fastighet den perfekta blandningen av komfort, bekvämlighet och medelhavslivsstil, bara några minuter från världsberömda Puerto Banús, Marbellas centrum och San Pedro de Alcántara.

Perfekt för internationella familjer, huset ligger nära topprankade internationella och offentliga skolor, orörda stränder, golfbanor samt exklusiva shopping- och restaurangdestinationer.

Viktiga funktioner:

Eleganta vardagsrum: Rymligt vardagsrum och matsal med öppen planlösning, mysig öppen spis och en terrass i västerläge – perfekt för att njuta av de varma andalusiska solnedgångarna.

Mångsidigt kök: Ljust, delvis utrustat kök med serveringslucka (möjlighet att omvandla till öppen planlösning).

Privat gästlägenhet: Fristående källarlägenhet med sovrum med dubbelsäng, badrum, kök/tvättstuga och direkt tillgång till garage – perfekt för gäster, personal eller hyresintäkter.

Bekväma sovrum: Tre dubbelrum med eget badrum på övervåningen, alla med luftkonditionering och fransk balkong, plus inbyggda garderober och extra förvaring.

Panoramisk takterrass: Njut av hisnande utsikt över havet och bergen från den privata takterrassen, komplett med ett separat mångsidigt rum och utomhusdusch – perfekt för solbad, underhållning eller ett privat kontor.

Utomhusliv: Välskötta trädgårdar fram och på sidan (sköts av samhället), privat uppfart och garage.

Bekvämligheter i resortstil: Tillgång till två gemensamma pooler, med den närmaste bara några steg bort.

Oavsett om du letar efter ett familjehem, en semesterort eller en smart investering i hjärtat av Costa del Sol, erbjuder denna fastighet oöverträffat värde, läge och livsstil för kräsna internationella köpare.



Funktioner:

Drag

Nära transport
Privat terrass
Badrum
Marmorgolv
Dubbelglas
Monterade garderober
Solarium
Gästlägenhet

Åsikter

Hav
Fjäll
Panorama
Land
Trädgård

Slå samman

Gemensam

Trädgård

Gemensam

Verktyg

Elektricitet

Orientering

Söder
Sydväst

Miljö

Nära hamnen
Urbanisering
Nära havet
Nära butiker
Nära staden
Nära skolor

Möbler

Del inredd

Säkerhet

Gated complex
Posttelefon

Kategori

Fritidshus
Investering
Förhandla
Återförsäljning

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Kall A/C
Heta a/c

Skick

Rättvis

Kök

Delvis monterad

Parkering

Garage
Gemensam