



Bottenvåning till salu i Casares Playa, Casares

479 000 €

Referens: R5114695 Sovrum: 1 Badrum: 1 Komplot: 35m² Bygga: 65m² Terrass: 30m²





Costa del Sol, Casares Playa

Denna helt renoverade lägenhet i Casares Costa ligger precis vid stranden och har fantastisk panoramautsikt över havet. Lägenheten erbjuder en perfekt kombination av modern komfort och en oslagbar kustlivsstil. Smakfullt renoverad med högkvalitativa material kombinerar den elegant modern design med ett utmärkt läge i ett av de mest attraktiva områdena på Costa del Sol.

Lägenheten har ett ljust vardagsrum med öppen planlösning, direkt havsutsikt och tillgång till en privat trädgårdsterrass, bara några steg från stranden. Det moderna köket med öppen planlösning är fullt utrustat och integrerat i utrymmet, vilket skapar en funktionell och välkomnande atmosfär, perfekt för både året runt-boende och en semester vid havet.

För närvarande distribuerad som en enrumslägenhet, möjliggör dess smarta design enkel omvandling till två sovrum, vilket gör den perfekt för par, små familjer eller investerare som söker flexibilitet. Sovrummet har inbyggda garderober, och huset är utrustat med luftkonditionering, värme och höghastighetsinternet för maximal komfort året runt.

Ett mervärde är dess privata förråd, perfekt för förvaring av strandutrustning som paddleboards, kajaker eller kitesurfingutrustning. Det ingår också en privat parkeringsplats.

Lägenheten ligger i ett säkert, gated community vid stranden och vetter mot söder, vilket garanterar sol hela dagen. Med strandpromenaden och stranden precis framför huset behöver du ingen pool – havet ligger bokstavligen vid dina fötter.

Läget är exceptionellt: inom gångavstånd från många restauranger och strandbarer, inklusive den berömda La Sal. En trevlig promenad längs strandpromenaden tar dig till San Luis de Sabinillas, en charmig kuststad med alla möjliga bekvämligheter – butiker, stormarknader, apotek, skolor, barer och kaféer.

Bara några minuters bilresa från Estepona och Marbella, och med utmärkta vägförbindelser till Malagas och Gibraltars flygplatser, är denna fastighet idealisk som permanent bostad, semesterbostad eller högvärdande investering. En unik möjlighet att bo vid havet på Costa del Sol.



Funktioner:

Drag

Nära transport
Privat terrass
Förråd
Marmorgolv
Wifi
Förråd
Grilla

Fiberoptisk

Åsikter

Hav
Panorama
Trädgård
Strand

Möbler

Fullmöblerad

Säkerhet

24 timmars säkerhet
Larmsystem
Posttelefon

Kategori

Fritidshus
Investering
Strandkant
Återförsäljning

Orientering

Söder

Miljö

Strandkant
Urbanisering
Nära havet
Nära butiker
Nära staden
Strandkant
Front Line Beach Complex

Kök

Fullmonterad

Parkering

Täckt
Gemensam

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Kall A/C
Heta a/c

Skick

Excellent
Nyligen renoverad

Trädgård

Gemensam
Privat
Anlagd
Enkelt underhåll

Verktyg

Elektricitet
Dricksvatten
Telefon