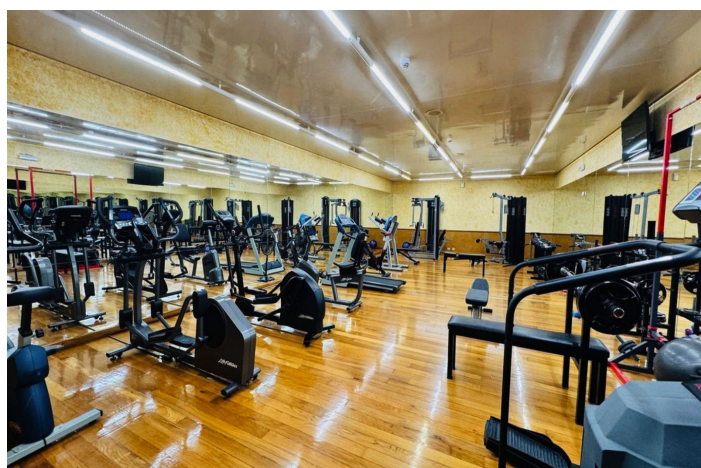




Mellanlägenhet till salu i Marbella, Marbella

4 800 000 €

Referens: R5111617 Sovrum: 5 Badrum: 5 Bygga: 292m² Terrass: 97m²





Costa del Sol, Marbella

Prime Beachfront 5-sovrumslägenhet med panoramautsikt över havet | Los Granados, Puerto Banús En exceptionell möjlighet att äga en rymlig lägenhet med 5 sovrum och 6 badrum som ligger direkt vid stranden med oavbruten havsutsikt i söderläge. Denna bostad ligger i det exklusiva gated community Los Granados i Puerto Banús och erbjuder 24-timmars säkerhet, frodiga anlagda trädgårdar och direkt tillgång till stranden. Fastigheten har en generös layout med ett stort vardagsrum och matplats, en expansiv terrass som är idealisk för utomhusliv, ett fullt utrustat kök och en separat tvättstuga. Lägenheten är för närvarande i sitt ursprungliga skick, men erbjuder en utmärkt renoveringsmöjlighet - med potential att öka värdet med 40-50% och leverera stark hyresavkastning för investerare. Alternativt är det ett perfekt lyxhem för kustboende året runt eller fritidshus. Njut av en privilegierad livsstil med bekvämligheter i resort-stil, inklusive en stor pool, gym, paddel-/tennisbana och lugna grönområden. Anläggningen är känd för sin lugna atmosfär och sin omsorgsfulla service. Pool (gemensam) - Trädgård (gemensam) - Garage (privat) - Luftkonditionering - Strand - Dörrvakt - Fullt utrustat kök - Gated community - Glasdörrar - Gästtoalett - Gym - Uppvärmd pool - Internet - Wi-Fi - Hiss - Privat terrass - Bastu - Havsutsikt - Säkerhetsingång - Säkerhetstjänst 24h - Gated Urbanisation - Lyxigt område - Bäst i Puerto Banus / Golden Mile, Marbella



Funktioner:

Drag

Täckt terrass

Lyfta

Nära transport

Privat terrass

Satellit -tv

Förråd

Badrum

Marmorgolv

Dubbelglas

24 timmars mottagning

Monterade garderober

Wifi

Gym

Bastu

Spelrum

Paddeltennis

Tennisbana

Gästlägenhet

Pensionat

Förråd

Jacuzzi

Bar

Grilla

Domotik

Restaurang på plats

Biluthyrningsanläggning

Dagvård

Nära moskén

Källare

Fiberoptisk

Tillgång för personer med minskad

rörlighet

Åsikter

Hav

Trädgård

Slå samman

Orientering

Söder

Miljö

Handelsområde

Strandkant

Nära golf

Nära hamnen

Urbanisering

Nära havet

Nära butiker

Nära staden

Nära skolor

Strandkant

Stad

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Skick

Bra

Rättvis

Renovering krävs

Restaurering krävs



	Hamn	
	Marina	
	Nära marina	
	Front Line Beach Complex	
Slå samman	Möbler	Kök
Gemensam	Frivillig	Fullmonterad
Uppvärm		
Trädgård	Säkerhet	Parkering
Gemensam	Gated complex	Underground
	24 timmars säkerhet	Garage
	Larmsystem	Privat
	Elektriska persienner	Täckt
	Posttelefon	Gemensam
	Säker	Mer än en
Verktyg	Kategori	
Elektricitet	Nedsatt	
Dricksvatten	Fritidshus	
	Investering	
	Förhandla	
	Strandkant	
	Billig	
	Bedrövad	
	Lyx	
	Återförsäljning	