



Pareada en venta en Málaga, Málaga

875.000 €

Referencia: R5112391 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 71m² Construido: 258m² Terraza: 121m²





Costa del Sol, Málaga

Esta hermosa casa adosada de 2009, perfectamente mantenida, ubicada en la tranquila comunidad de Terrazas de Miraflores, es ideal tanto para inversores como para personas que viajan a diario y familias. Situada a solo diez minutos del vibrante centro de Málaga y de las impresionantes playas de la Costa del Sol, ofrece vistas espectaculares al mar, la ciudad y las montañas circundantes. La propiedad cuenta con tres amplios dormitorios, dos baños modernos (uno en suite), un aseo de cortesía, un gran salón y una cocina totalmente equipada. Con dos entradas independientes, varias terrazas, un patio sombreado en la entrada principal y una generosa terraza en la azotea, esta vivienda es versátil y acogedora. El amplio garaje, actualmente utilizado como gimnasio y oficina, ofrece espacio más que suficiente para almacenamiento, trabajo o incluso áreas adicionales de vivienda. La comunidad dispone de piscina, pista de pádel, parque infantil y abundante aparcamiento. Los inversores valorarán la alta demanda de alquileres en Málaga, lo que garantiza un excelente potencial de rentabilidad. Quienes viajan con frecuencia se beneficiarán del corto trayecto al centro de la ciudad y al aeropuerto, mientras que las familias apreciarán el entorno seguro para niños y la distribución espaciosa. Las características de eficiencia energética, como el aislamiento y el aire acondicionado, mantienen bajos los costes de mantenimiento. Consulta las fotos, el vídeo, el plano de planta y el recorrido en 3D, y no dudes en contactarnos para concertar una visita.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Gimnasio
Sala de Juegos
Paddle Tennis
Lavadero
Sótano
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario
Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Orientación

Sur
Orientación Suroeste

Posición

Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma
Portero Automático

Categoría

Lujo
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Garaje
More Than One