



Mellanlägenhet till salu i Benalmádena, Benalmádena

595 000 €

Referens: R4929331 Sovrum: 3 Badrum: 2 Bygga: 120m² Terrass: 32m²





Costa del Sol, Benalmádena

En riktig pärla med allt vid tröskeln, men ändå total fridfullhet. TERRAZAS DE ROCAS BLANCAS är en liten urbanisation med en internationell mix av boende. Med den perfekta kombinationen av LÄGE, UTSIKT och INGET vägbrus sticker denna lägenhet ut. Lägg till den felfria renoveringen och finishen, och du förstår varför detta är en verkligt sällsynt pärla.

- Sydläge
- Utsikt rakt mot havet
- Alla rum har fönster mot utsidan
- 120 m² byggyta
- 90 m² boyta (32 m² täckt terrass med Lumon-liknande inglasning)
- 3 sovrum (1 svit + 2 barnrum) och totalt 2 kompletta badrum
- Öppen planlösning mellan vardagsrum, kök och matplats
- Tvättstuga
- 2 täckta parkeringsplatser
- 6 m² förråd
- 9 garderober
- Byggår: 2007
- Totalrenoverad år 2022
- Typ 5 vattenresistent flytande golv i hela bostaden
- Aluminiumfönster med tilt-and-turn-funktion i barnens rum
- Högeffektiv luftkonditionering med värmepump och individuellt zonstyrt system för varje rum
- Vattenavhårdare
- Kontrollerat mekaniskt ventilationssystem
- Integrerad diffusor för designad luftkonditionering i vardagsrummet
- Schmidt designkök
- Alla vitvaror i högklassig rostfri finish från Bosch
- Installation av 1GB höghastighets fiberoptik i vardagsrum och terrass
- Årlig IBI: 600 €
- Månadsavgift till föreningen: 145 €
- Installation av laddare för fordon
- Hela fastigheten har nyligen målats om och restaurerats



Funktioner:

Drag

Täcktt terrass
Nära transport
Privat terrass
Förråd
Badrum
Dubbelglas
Monterade garderober
Wifi
Förråd
Fiberoptisk
Tillgång för personer med minskad rörlighet

Åsikter

Hav
Panorama
Golf

Slå samman

Gemensam
Trädgård
Gemensam

Verktyg

Elektricitet
Dricksvatten

Orientering

Söder

Miljö

Nära golf
Urbanisering
Nära butiker
Nära staden
Nära skolor

Möbler

Frivillig
Säkerhet
Gated complex

Kategori

Golf
Lyx
Återförsäljning
Samtida

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Kall A/C
Heta a/c

Skick

Excellent

Kök

Fullmonterad
Parkering
Underground
Mer än en