



Maison semi-défectée à vendre à Estepona, Estepona

550 000 €

Référence: R5112328 Chambres: 4 Bain: 3 Terrain: 100m² Construite: 170m² Terrasse: 9m²





Costa del Sol, Estepona

Maison d'angle spectaculaire à la Nouvelle Mille d'Or: jardin privé, vue sur la mer et art de vivre méditerranéen à chaque recoin Située dans le quartier prisé de la Nouvelle Mille d'Or, cette magnifique maison mitoyenne d'angle offre l'équilibre parfait entre intimité, confort et style de vie méditerranéen. Elle se trouve dans une zone résidentielle très calme et bien desservie, à seulement 10 minutes à pied de la plage. Le cœur de cette propriété est son merveilleux jardin privé de 100 m², idéal pour en profiter toute l'année. Il dispose d'une pelouse naturelle, d'un espace chill-out, d'une cuisine extérieure avec bar et barbecue, d'une fontaine décorative, ainsi que d'un espace ombragé avec des arbres fruitiers et des plantes aromatiques. La maison est répartie en pièces lumineuses et spacieuses: 4 grandes chambres, dont une suite parentale avec salle de bain ouverte et une terrasse privée avec vue sur la mer et la montagne. Salon-salle à manger généreux et modulable, avec différents espaces de vie. Cuisine indépendante de 12 m², fonctionnelle et lumineuse. Deux salles de bain complètes et un WC invités. Place de parking extérieure couverte, avec titre de propriété indépendant. La résidence dispose de jardins communs, d'une piscine communautaire et de sanitaires près de la piscine, parfait pour les familles ou pour se détendre en été. Charges de copropriété: 100 €/mois. ♦ Emplacement exceptionnel avec tous les services à proximité: supermarchés, écoles, lycées, centre médical, pharmacie, restaurants, cafés, arrêt de bus, station-service, bureau de tabac... tout est à portée de main. ♦ Une maison unique sur la Nouvelle Mille d'Or, parfaite pour ceux qui recherchent espace, nature et qualité de vie. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de bain attenante
Armoires ajustées
Wifi
Buanderie
Parquet
Barbecue
Bus de courtoisie

Vues

Mer
Montagne

Piscine

Communautaire

Sécurité

Complexe fermé

Orientation

Sud-ouest

Paramètre

Zone commerciale
Près du port
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Ville

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Private
Covered
Rue

Climatisation

Climatisation

Condition

Excellent

Jardin

Private

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone
Gaz