



Pareada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

330.000 €

Referencia: R5112367 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 65m² Terraza: 41m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Situada a solo 1 kilómetro del emblemático Puerto Banús, esta casa adosada de tres plantas, orientada al suroeste y con una habitación, es perfecta como residencia en Marbella. Se trata de una fantástica oportunidad a un precio competitivo. Al entrar en la propiedad, encontrará una acogedora, limpia y fresca sala de estar con cocina equipada que da a una encantadora terraza comedor al aire libre, un espacio sombreado junto a los jardines y la piscina comunitaria. En la planta superior, le espera un dormitorio doble espacioso y luminoso con una pequeña terraza y un cuarto de baño privado. La planta superior también cuenta con una terraza en la azotea con sol todo el día e impresionantes vistas de la comunidad, el paisaje circundante y la montaña La Concha como telón de fondo. Gracias a su ubicación en esquina, la propiedad es muy luminosa y ofrece múltiples terrazas y tranquilas vistas al jardín y a la piscina, lo que proporciona la combinación perfecta de paz y comodidad. La comunidad en sí es un oasis de tranquilidad, construida al estilo de un pueblo tradicional andaluz-morisco y llena de encanto. Cuenta con hermosos jardines y piscina comunitaria. Situada en la comunidad principal de Atalaya de Río Verde, esta comunidad está rodeada de mansiones palaciegas. A solo un corto paseo de la animada zona de Aloha, con sus populares bares y restaurantes (7 minutos), y a poca distancia de Puerto Banús y la playa (20 minutos), esta vivienda combina a la perfección comodidad y conveniencia. La Milla de Oro se extiende a lo largo de 8 km desde Puerto Banús hasta Marbella. También hay un paseo marítimo que se extiende a lo largo de 2,5 km desde Puerto Banús hasta San Pedro. Reserve hoy mismo su visita privada. Pareada, Nueva Andalucía, Costa del Sol. 1 Dormitorio, 1 Baño, Construidos 65 m², Terraza 41 m². Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Urbanización. Orientación : Suroeste. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Panorámicas, Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Fibra óptica. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Calle. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Ganga, Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Reventa.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Armarios Empotrados
WiFi
Fibra óptica

Vistas

Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria

Seguridad

Recinto Cerrado

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Ganga
Golf
Reventa

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking en Calle

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Buen estado de conservación

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad