



Villa - Chalet en venta en Guadalmina Baja, Marbella

2.395.000 €

Referencia: R5110717 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 1.690m² Construído: 450m² Terraza: 100m²















Costa del Sol, Guadalmina Baja

VILLA DE LUJO CON CANCHA DE TENIS PRIVADA! Presentamos esta exclusiva villa de estilo mediterráneo ubicada en la prestigiosa zona residencial de Guadalmina Baja – Casasola, Estepona. A solo 300 metros del mar, esta propiedad orientada al sur ofrece privacidad, amplitud y elegancia en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol. Construida sobre una parcela de 1.690 m², esta villa independiente cuenta con una pista de tenis privada de tamaño profesional, jardín cuidado y una espectacular piscina. Diseñada con materiales de alta calidad y líneas elegantes, ofrece una vida tranquila y lujosa a tan solo 5 minutos de Puerto Banús, cerca de campos de golf, colegios internacionales y restaurantes exclusivos. Características Principales: 5 amplios dormitorios y 4 baños Gran salón-comedor con chimenea Cocina totalmente equipada con suelo radiante Suite principal con vestidor y gran terraza privada Amplias terrazas con vistas al jardín y pista de tenis Garaje para 2 coches + aparcamiento exterior adicional Piscina privada y pista de tenis de tamaño completo Ubicada en urbanización con seguridad Una vivienda ideal para familias o como residencia vacacional de alto nivel, en una zona tranquila, segura y con acceso inmejorable a la playa y al estilo de vida de Marbella.





Características:

Armarios Empotrados

WiFi

Paddle Tenis

Teléfono

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Terraza Privada A/A Frio

TV Satélite A/A Caliente Trastero - Almacén Chimenea

Baño En-Suite

Doble acristalamiento

Pista de Tenis Fibra óptica

Vistas Posición **Estado**

Vistas a Jardín Lado de la Playa Buen estado de conservación Vistas a Piscina Cerca del Mar

Piscina Muebles Cocina

Piscina Privada Cocina Equipada Completamente Amueblada **Jardin** Seguridad **Aparcamiento**

Jardín Privado Caja fuerte Garaje Párking Privado

Párking Cubierto

More Than One **Servicios Públicos** Categoría Electricidad Inversion

Reventa