



## Adosada en venta en Casares Playa, Casares

460.000 €

Referencia: R5110243    Dormitorios: 2    Baños: 3    Construido: 173m<sup>2</sup>    Terraza: 31m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Casares Playa

Villa de lujo a solo 5 minutos de la playa Ubicada en una de las ubicaciones más codiciadas, esta villa de lujo completamente renovada ofrece la combinación perfecta de elegancia, comodidad y funcionalidad. Rodeada de naturaleza y a pocos minutos de la costa, esta excepcional casa es ideal tanto para una vida relajada como para el entretenimiento. Características principales: Sala de estar espaciosa y luminosa: Un luminoso salón-comedor de planta abierta con ventanales de suelo a techo inunda el interior de luz natural y ofrece acceso directo a una terraza privada. Cocina moderna totalmente equipada: Diseñada para los amantes de la cocina, la cocina cuenta con electrodomésticos de alta gama y acabados elegantes. Habitaciones espaciosas: Cada habitación está diseñada pensando en la comodidad y la privacidad, ofreciendo un remanso de paz para residentes e invitados. Baños de diseño: Elegantes grifería de alta gama y acabados sofisticados crean un ambiente de spa. Jardín privado y zonas exteriores: Los tranquilos espacios exteriores ajardinados ofrecen el entorno ideal para relajarse, celebrar reuniones o simplemente disfrutar del clima mediterráneo. Esta propiedad presenta una oportunidad única de poseer una residencia de lujo a solo minutos de la playa, perfecta como vivienda principal, refugio de vacaciones o propiedad de inversión en la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
Lavadero

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Playa

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

### CO2 Emission Rating

B

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Caja fuerte

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Lujo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Privado  
Párking en Calle  
Párking Comunitario

### Calificación energética

B