



Penthouse Duplex te koop in Benalmádena, Benalmádena

889.000 €

Referentie: R5110828 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 180m²





Costa del Sol, Benalmádena

Word wakker met het zachte Mediterrane licht in dit prachtige duplex penthouse, waar ruimte, comfort en panoramisch zeezicht samenkomen in een van de meest gewilde woonwijken van Benalmádena. Dit is wonen op de Costa del Sol zoals het bedoeld is: licht, open, elegant en perfect verbonden met het buitenleven.

De ruime woonkamer loopt naadloos door in een flexibele terraslounge. Dankzij de volledig wegschuifbare glazen panelen kan dit gebied in de koelere maanden dienen als verlengstuk van de woonkamer – of in enkele seconden volledig worden geopend tot een grote, open terrasruimte waar u de zeebries kunt voelen. Ideaal voor het klimaat en de levensstijl van de Costa del Sol.

Het penthouse, gelegen in het prestigieuze Altos del Higuierón, werd volledig gerenoveerd in 2021 in moderne Scandinavische stijl. Grote ramen van vloer tot plafond omlijsten een adembenemend uitzicht op de Middellandse Zee, de bergen en de baai van Fuengirola. Elk detail – materialen, indeling, design – is zorgvuldig gekozen voor kwaliteit en comfort.

De benedenverdieping biedt een lichte open woon- en eetruimte, een moderne volledig uitgeruste keuken en een gastenslaapkamer met badkamer. Boven bevinden zich de master suite met een ruime inloopkast en een tweede ensuite slaapkamer met inbouwkasten, werkruimte en een schitterend uitzicht.

Extra voorzieningen zijn centrale airconditioning, smart-TV, gratis WiFi, een privé ondergrondse garage, lift en 24/7 beveiliging.

De gemeenschap beschikt over prachtig onderhouden tuinen en twee grote gemeenschappelijke zwembaden met panoramisch uitzicht op de kust.

Op loopafstand vindt u alles wat u nodig heeft: supermarkten, cafés, restaurants en zelfs een Michelin-sterrenrestaurant. Een gratis shuttlebus verbindt het complex met de stranden van Fuengirola en de exclusieve El Higuierón Beach Club. Het nabijgelegen Hilton hotel biedt het luxe Naomi Spa en een modern sportcentrum.

Communitykosten: 230 €

IBI: 1.120 €

Een uitzonderlijk thuis voor wie licht, ruimte en luxe zoekt – perfect als vaste woning, vakantieverblijf of veilige investering met uitstekend verhuurpotentieel aan de Costa del Sol.

Penthouse Duplex, Benalmadena, Costa del Sol.

3 Slaapkamers, 3 Badkamers, Bouwoppervlakte 180 m².

Ligging : Dichtbij golfbaan, Dichtbij winkels, Dichtbij zee, Dichtbij stad, Urbanisatie.

Zonorientatie : Zuid.

Huidige Staat : Uitstekend.

Zwembad : Gemeenschappelijk.

Klimaatbeheersing : Airconditioning, Warme A/C.

Uitzicht : Zee, Strand, Weids, Stedelijk.

Extra's : Lift, Nabij vervoer, Satelliet TV, WiFi, Ensuite badkamer, Marmeren vloeren, Dubbele beglazing, Optische vezel.

Meubilering : Volledig gemeubileerd.

Keuken : Volledig ingericht.

Tuin : Gemeenschappelijk.

Beveiliging : Omheind complex.

Parkeergelegenheid : Ondergronds, Garage, Privé.



Voorzieningen : Elektriciteit, Drinkwater.

Categorie : Vakantiehuis, Investering, Luxe, Bestaande bouw.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Nabij vervoer
Satelliet TV
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
WiFi
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Weids
uitzicht op het strand
Urban Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad

Meubilering

Ongemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Luxe
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking