



Geschakelde Woning te koop in Manilva, Manilva

525.000 €

Referentie: R5110609 Slaapkamers: 4 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 260m² Terras: 10m²





Costa del Sol, Manilva

Gerenoveerde woning met panoramisch uitzicht op zee, de tuin en de bergen – Manilva, Costa del Sol Deze indrukwekkende woning van 230 m², met 3 terrassen, een privétuin en een afgesloten garage van 80 m², biedt comfort, licht en een vrij uitzicht op zee, de tuinen en de bergen. Gelegen in een beveiligde woonwijk dicht bij de zee, het centrum en voorzieningen, combineert het rust, veiligheid en toegankelijkheid. De woning beschikt over 4 slaapkamers, 2 badkamers, een ruime woonkamer met toegang tot een terras, een volledig uitgeruste, luxe aparte keuken, een ruime hoofdslaapkamer met inbouwkasten en toegang tot een terras, 3 terrassen met panoramisch uitzicht en een privétuin. De woning is voorzien van airconditioning, uitstekende natuurlijke ventilatie, snel internet en meubilair inbegrepen. Duurzaamheid en efficiëntie: • 18 zonnepanelen voor een lager energieverbruik • Mogelijkheid tot het bouwen van een extra bovenverdieping (solarium) Gemeenschappelijke ruimtes en voorzieningen: • Gemeenschappelijk zwembad • Afgesloten en beveiligd complex • Afgesloten privégarage met directe toegang vanuit de woning • Glasvezel, elektriciteit, water en fotovoltaïsche zonnepanelen Strategische locatie: • Op slechts 7 minuten lopen van het strand en het centrum van San Luis de Sabinillas • Rustige woonwijk met een nabijgelegen sportclub • Uitstekende verbinding met de A7 en snelle toegang tot Estepona, Sotogrande en de luchthavens Uitstekende kenmerken: • Zuidgerichte ligging met uitstekende lichtinval • Panoramisch uitzicht op zee, de tuin en de bergen • Volledig gerenoveerd volgens hoge normen • Privétuin en terrassen met vrij uitzicht • Grote afgesloten garage voor meerdere voertuigen Ideaal voor: Privéwoning | Vakantiehuis | Langetermijnverhuur Geweldige kans om te genieten van de luxe, rust en het uitzicht op de Costa del Sol. Direct beschikbaar voor bezichtiging.



Kenmerken:

Extra's

Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Marmeren vloeren
Inbouwkasten
WiFi
Barbecue
Kelder
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
uitzicht op het strand

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin
private Garden

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Urbanisatie
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Dorp

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Parkeergelegenheid

garage
private Parking
More Than One

Klimaatbeheersing

Open haard

Huidige Staat

Goede conditie
Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon
Fotovoltaïsche zonnepanelen
Zonne-energie water verwarming

Categorie

Investering