



Stadthaus zum Verkauf in Manilva, Manilva

525.000 €

Referenz: R5110609 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 2 Garten: 260m² Terrasse: 10m²





Costa del Sol, Manilva

Renoviertes Stadthaus mit Panoramablick auf Meer, Garten und Berge – Manilva, Costa del Sol Dieses beeindruckende, 230 m² große Stadthaus mit drei Terrassen, einem privaten Garten und einer 80 m² großen, geschlossenen Garage bietet Komfort, Helligkeit und einen unverbauten Blick auf Meer, Gärten und Berge. Es liegt in einer geschlossenen Wohnanlage in der Nähe von Meer, Zentrum und Annehmlichkeiten und vereint Ruhe, Sicherheit und gute Erreichbarkeit. Das Haus verfügt über vier Schlafzimmer, zwei Badezimmer, ein geräumiges Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, eine voll ausgestattete, hochwertige separate Küche, ein großes Hauptschlafzimmer mit Einbauschränken und Zugang zur Terrasse, drei Terrassen mit Panoramablick und einen privaten Garten. Zur Ausstattung gehören eine vorinstallierte Klimaanlage, hervorragende natürliche Belüftung, Highspeed-Internet und die Möbel sind im Preis inbegriffen. Nachhaltigkeit und Effizienz: • 18 Solarmodule für reduzierten Energieverbrauch • Möglichkeit zum Bau eines zusätzlichen Obergeschosses (Solarium) Gemeinschaftsbereiche und -ausstattung: • Gemeinschaftspool • Geschlossene und sichere Anlage • Private, abgeschlossene Garage mit direktem Zugang vom Haus • Glasfaser, Strom, Wasser und Photovoltaik-Solarmodule Strategische Lage: • Nur 7 Gehminuten vom Strand und dem Zentrum von San Luis de Sabinillas entfernt • Ruhige Wohnlage mit einem nahegelegenen Sportclub • Hervorragende Anbindung an die A7 und schnelle Erreichbarkeit von Estepona, Sotogrande und den Flughäfen Herausragende Merkmale: • Südlage mit hervorragendem Tageslicht • Panoramablick auf Meer, Garten und Berge • Komplett hochwertig renoviert • Privater Garten und Terrassen mit freiem Blick • Große, abgeschlossene Garage für mehrere Fahrzeuge Ideal für: Hauptwohnsitz | Ferienhaus | Langfristige Mietinvestition Großartige Gelegenheit, den Luxus, die Ruhe und die Aussicht der Costa del Sol zu genießen. Sofortige Besichtigung möglich.



Eigenschaften:

Merkmale

In der Nähe des Transports

Private Terrasse

Satellitenfernsehen

Lagerraum

Marmorböden

Einstellungsschränke

W-lan

Grill

Keller

Glasfaser

Ansichten

Meer

Berg

Panorama

Garten

Strand

Pool

Gemeinschaft

Garten

Gemeinschaft

Privat

Orientierung

Süden

Einstellung

Urbanisierung

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe der Stadt

In der Nähe von Schulen

Dorf

Möbel

Voll eingerichtet

Parken

Garage

Privat

Mehr als eins

Klimakontrolle

Kamin

Zustand

Gut

Exzellent

Küche

Voll ausgestattet

Versorgungsunternehmen

Strom

Trinkbares Wasser

Telefon

Photovoltaik -Sonnenkollektoren

Sonnenwasserheizung

Kategorie

Investition