



Takvåningsduplex till salu i Benalmádena, Benalmádena

1 095 000 €

Referens: R4988647 Sovrum: 3 Badrum: 2 Bygga: 213m² Terrass: 53m²





Costa del Sol, Benalmádena

Lyxig duplex takvåning med fantastisk panoramautsikt över havet, buddhisttemplet och Fuengirola-bukten. 2 stora terrasser, mer än 53 m2, i söderläge, där du kan njuta av utsikten och solen hela dagen. Byggt på 2 nivåer: på entréplanet finns 2 mysiga sovrum, ett komplett badrum, modernt kök med SIEMENS apparater integrerade i vardagsrummet och en magnifik terrass med grillplats; och på övervåningen, för att njuta av avskildhet och utsikt har vi sovrummet, med omklädningsrum och badrum med eget badrum, det finns också tvättstugan och ett terrass-solarium med spektakulär utsikt. Fastigheten har golvvärme i alla rum, SOLAR PROTECTION LAMINATES i fönstren i vardagsrummet, som reglerar den inre temperaturen och minimerar inträdet av UV-strålar, med respekt för ljusets inträde, MOTORISERADE AWNINGS på terrassen, AEROTHERMAL energieffektivitetssystem, DOMOTICS-system med olika funktioner, luftkonditionering med hjälp av DAIKIN värmepump med Airzone i varje rum. Inkluderar 2 stora privata parkeringsplatser och ett förråd. Urbanisering med perimeterhölje med stora tropiska trädgårdar, skyddad med videoövervakningskameror och 24-timmars säkerhet. Det har 2 utomhuspooler, uppvärmd pool, gym, spa, bastu och område för aktiviteter som yoga eller pilates. Med ett utmärkt läge, bredvid en stor stormarknad, busshållplats och 5 minuters gångavstånd till Benalmádena Pueblo. Med snabb tillgång till A-7 och stranden. Perfekt som ett permanent eller fritidshus.



Funktioner:

Drag

Täckt terrass

Lyfta

Nära transport

Privat terrass

Förråd

Badrum

Dubbelglas

Monterade garderober

Gym

Bastu

Förråd

Domotik

Fiberoptisk

Tillgång för personer med minskad rörlighet

Åsikter

Hav

Orientering

Söder

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Centralvärme

U/f uppvärmning

Miljö

Handelsområde

Nära golf

Urbanisering

Nära havet

Nära staden

Nära skolor

Nära marina

Möbler

Del inredd

Skick

Excellent

Nybyggnad

Slå samman

Gemensam

Uppvärmd

Inomhus

Trädgård

Gemensam

Säkerhet

Gated complex

24 timmars säkerhet

Larmsystem

Elektriska persienner

Posttelefon

Kök

Fullmonterad

Parkering

Garage

Privat

Kategori

Lyx

Återförsäljning