



Appartement au milieu à vendre à Bel Air, Estepona

350 000 €

Référence: R5078023 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 101m² Terrasse: 12m²





Costa del Sol, Bel Air

Appartement Lumineux et Spacieux à Bel Air – Idéal pour Investissement ou Résidence de Vacances Découvrez ce bel appartement lumineux à vendre à Bel Air, situé dans une résidence fermée de prestige, parfaitement entretenue et entourée de jardins tropicaux luxuriants. Une excellente opportunité pour les acheteurs en quête de tranquillité ou pour les investisseurs à la recherche d'une forte rentabilité locative en location saisonnière ou longue durée. Cet appartement au premier étage avec ascenseur inclut une place de parking privée en sous-sol et un grand débarras, tous deux compris dans le prix. Disposition Fonctionnelle et Espaces Lumineux L'entrée donne accès à un vaste salon-salle à manger baigné de lumière naturelle, ouvrant sur une terrasse privée avec vue panoramique sur la montagne de La Concha, sur les jardins communs, et une vue latérale sur la mer. La cuisine indépendante est entièrement équipée avec des électroménagers haut de gamme. L'appartement dispose de deux grandes chambres avec placards intégrés. La suite parentale comprend sa propre salle de bains, et une seconde salle de bains avec douche dessert l'autre chambre. Prestations de la Résidence Les résidents bénéficient d'une grande piscine communautaire, de jardins tropicaux, d'un espace barbecue et pique-nique, ainsi que d'une aire de jeux avec buts de football pour les enfants. Un cadre calme et idéal pour les familles. Emplacement Idéal Proche de Tous les Services À quelques pas seulement des supermarchés comme Lidl et Mercadona, restaurants, banques, pharmacies et commerces. La plage est à 10-15 minutes à pied, ce qui fait de cette propriété un choix parfait pour y vivre ou pour la location touristique. Caractéristiques Principales : 2 chambres et 2 salles de bains (dont 1 en suite) Terrasse privée avec vue mer et montagne Climatisation réversible (chaud/froid) Cuisine indépendante entièrement équipée Parking souterrain et débarras inclus Piscine, jardins tropicaux, espace BBQ, zone enfants Proche des commerces et à distance de marche de la plage Ne manquez pas cette occasion unique d'acquérir un appartement exceptionnel à Bel Air. Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite !



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Barbecue
Près de l'église

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Jardin

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone

Cote d'émission de CO2

E

Orientation

Est
Ouest

Paramètre

Près du golf
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près de la forêt

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé
Téléphone d'entrée

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement
Golf
Revente
Contemporary

Climatisation

Climatisation
A / C pré-installé
Cold A / C
A / C chaud

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Garage
Communautaire

Cote d'énergie

E