info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Benahavís, Benahavís

450.000 €

Referenz: R5103676 **Schlafzimmer:** 2 **Badezimmer:** 2 **Grundstücksgröße:** 37m^2 **Garten:** 136m^2 **Terrasse:** 48m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, Benahavís

Willkommen in dieser eleganten Erdgeschoss-Wohnung in Paraíso Pueblo, einer exklusiven andalusischen Gemeinde in den ruhigen Hügeln von Benahavís, nur eine kurze 10-minütige Fahrt von der geschäftigen Leben von Puerto Banús entfernt. Über der malerischen Küste von Marbella bietet dieses schön gestaltete Haus die perfekte Balance zwischen Ruhe, modernem Komfort und mediterranem Lebensstil. Das Anwesen verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer und zwei moderne Badezimmer, gedanklich gestaltet und komplett eingerichtet, um sofortigen Komfort zu bieten. Das Apartment verfügt über eine Fläche von ca. 110m2, darunter 88m2 stilvolle Wohnfläche im Innenbereich, eine großzügige Fläche von 85m2 im Außenbereich, darunter eine überdachte Terrasse und einen privaten Garten, der ideal für das Essen oder Entspannen in der Sonne ist. Im Inneren finden Sie eine voll ausgestattete Küche, Einbauschränke, Marmorböden, doppelt verglaste Fenster und heiße und kalte Klimaanlage – alles mit Komfort und Qualität im Kopf. Ein privater Tiefgaragenplatz und ein Abstellraum sind ebenfalls vorhanden. Das Paraíso Pueblo befindet sich in einer gated Community mit 24-Stunden-Sicherheit und bietet eine außergewöhnliche Auswahl an Annehmlichkeiten im Resort-Stil. Bewohner können einen beheizten Innenpool, einen Fitnessraum und ein Clubhaus mit Coworking Space genießen – ideal für Remote-Profis. Zur Freizeit gibt es vier Außenpools, üppig angelegte Gärten, Dorfplätze mit Wasser, ein Kinderspielplatz und ein Mehrzweck-Sportplatz. Ein hoteleigenes Restaurant erhöht die Lebenserfahrung weiter. Dieses moderne andalusische Dorfkonzept lädt Sie ein, im Einklang mit der Natur zu leben, während Sie alle Luxus eines hochwertigen Wohnkomplexes genießen. Ob Sie ein ruhiges, ganzjährig geöffnetes Zuhause oder einen idyllischen Urlaubsretreat suchen, diese Wohnung in Paraíso Pueblo bietet eine einzigartige Gelegenheit, die Essenz des blau-klügeligen Lebensstils Südspaniens zu umarmen.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Eigenschaften:

Merkmale
Überdachte Terrasse
Aufzug
Private Terrasse
Lagerraum
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
W-lan
Fitnessstudio
Sauna
Versorgungsraum
Glasfaser

Orientierung
Süden

Klimakontrolle
Klimaanlage

Ansichten
Garten

Einstellung
In der Nähe von Golf
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen

Zustand
Exzellent

Pool
Gemeinschaft
Erhitzt
Innenräume

Küche
Teilweise montiert
Küchenlehre

Garten
Privat

Sicherheit
Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit

Parken
Privat

Versorgungsunternehmen
Strom
Telefon

Kategorie
Luxus

Energiebewertung
E

CO2 -Emissionsbewertung
E