info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

# Villa détachée à vendre à Benalmadena Costa, Benalmádena

**2 500 000 €**

**Référence:** R4982662 **Chambres:** 7 **Bain:** 6 **Terrain:** 5 334m$^2$ **Construite:** 735m$^2$

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

# Costa del Sol, Benalmadena Costa

Bienvenue dans cette magnifique villa de style andalou aux prestations uniques, construite sur un terrain de 5 000 m². Cette propriété de 7 chambres et 6 salles de bains est située à Benalmadena Costa, à quelques pas de la plage et des commodités. Dès l'entrée de la propriété fermée, vous ressentirez immédiatement l'espace intérieur et extérieur de la villa. Une allée mène au garage sur la gauche et un abri voiture pouvant accueillir environ six voitures sur la droite. En ouvrant la porte d'entrée en bois, vous accéderez à un charmant hall lumineux menant au salon avec une grande cheminée et un coin repas. Ce dernier communique avec une cuisine entièrement rénovée avec coin repas. Le rez-de-chaussée comprend une chambre et une salle de bains. La maison est équipée du chauffage central et de la climatisation réversible. Un élégant escalier double mène à l'étage supérieur, composé de deux ailes, avec de chaque côté deux chambres doubles avec salles de bains attenantes. Au milieu de cet étage, vous trouverez une véritable suite parentale avec un coin salon, une salle de bains luxueuse, un dressing et une grande terrasse privée offrant une vue magnifique. Le sous-sol comprend un étage supplémentaire, avec des fenêtres et des portes donnant également sur le jardin. Il abrite la salle de divertissement avec une table de billard professionnelle et ancienne, un billard, un baby-foot, un coin salon avec télévision et un bar. On y trouve également une chambre double, une salle de bains et un espace de rangement. Cet étage peut également servir d'immense appartement indépendant. Un autre studio indépendant, entièrement indépendant, se trouve également à l'extérieur de la maison. De retour à la maison principale, le salon orienté sud donne sur une terrasse couverte offrant une vue magnifique sur le jardin tropical, la grande piscine et la mer Méditerranée. Plusieurs coins salon confortables sont aménagés autour de la maison et au bord de la piscine. Un espace barbecue, un kiosque pour les repas en plein air, un bar de style balinais et un jeu d'échecs géant sont à votre disposition pour divertir votre famille ou vos invités. De l'autre côté de la maison, le jardin, véritable havre de paix, est agrémenté de divers arbres fruitiers (citronniers, orangers, avocatiers, grenadiers, amandiers et oliviers). Il y a également deux écuries et un pâturage pour chevaux. Cette propriété a toujours été une maison familiale heureuse, où des mariages étaient également célébrés. Elle offre suffisamment d'espace pour organiser un mariage et une jolie allée mène à un petit temple. À voir absolument !

# Spécification:

**Caractéristiques**
Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Solarium
Wifi
Salle de jeux
Appartement
Maison d'hôtes
Buanderie
Parquet
Bar
Barbecue
Hébergement du personnel
Écuries
Près de l'église
Sous-sol
Fibre optique

**Orientation**
Sud

**Climatisation**
Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Cheminée
Chauffage central

**Vues**
Mer
Montagne
Panoramique
Jardin
Piscine

**Paramètre**
Près du golf
Près de la mer
Proche des magasins
Près des écoles

**Condition**
Excellent

**Piscine**
Private

**Meubles**
Optional

**Cuisine**
Entièrement équipé

**Jardin**
Private
Aménagé

**Sécurité**
Complexe fermé
Système d'alarme
Téléphone d'entrée

**Parking**
Garage
Private
Covered
Plus d'un

**Services publics**
Électricité
Eau potable
Gaz
Chauffage de l'eau solaire

**Catégorie**
Revente