



Penthouse à vendre à San Pedro de Alcántara, Marbella

1 994 000 €

Référence: R5104255 Chambres: 3 Bain: 3 Construite: 158m² Terrasse: 186m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Incroyable terrasse solarium avec vue sur la mer et la montagne - Penthouse en bord de mer à Bahía Alcántara Entrez dans un véritable paradis extérieur avec ce penthouse exceptionnel en bord de mer, situé dans la très prisée urbanisation Bahía Alcántara. L'atout majeur de ce bien remarquable est son immense terrasse solarium de plus de 150m² – un havre de paix en plein air qui s'apparente à un second appartement dans le ciel. Vous y profiterez de vues imprenables sur la mer et la montagne, d'un élégant salon couvert sous gazebo, d'un jacuzzi, d'une cuisine extérieure/barbecue, d'un espace repas couvert et de vastes espaces pour bronzer et recevoir sous le soleil méditerranéen. Réparti sur deux niveaux, le penthouse vous accueille au rez-de-chaussée avec un hall d'entrée, un vaste salon-salle à manger ouvrant sur une terrasse orientée sud-est, une cuisine entièrement équipée avec buanderie attenante, deux chambres et deux salles de bains. À l'étage, la superbe suite parentale offre une intimité totale et un accès direct au solarium, créant ainsi un mode de vie intérieur-extérieur sans égal. Ce bien d'exception est proposé partiellement meublé et comprend deux places de parking en sous-sol ainsi que deux caves. La résidence exclusive Bahía Alcántara dispose de jardins tropicaux luxuriants, d'étangs paisibles, d'une grande piscine, d'une sécurité 24h/24, et bénéficie d'un emplacement idéal à seulement 50 mètres de la plage et à 10 minutes à pied du centre de San Pedro de Alcántara avec toutes ses commodités. Une opportunité rare d'acquérir le meilleur penthouse en bord de mer actuellement sur le marché à San Pedro – venez le découvrir par vous-même !



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Armoires ajustées
Solarium
Buanderie
Jacuzzi
Barbecue

Vues

Mer
Montagne
Piscine

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Catégorie

En bord de mer
Luxe
Revente

Orientation

Sud
Sud-Est

Paramètre

En bord de mer
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
En bord de mer
Complexe de plage de première ligne

Meubles

Optional

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Salles de bain U / F / H

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Garage
Plus d'un