



## Atterrir à vendre à Coín, Coín

975 000 €

Référence: R5110540 Terrain: 645 960m<sup>2</sup>







## Valle del Guadalhorce, Coín

### PROPRIÉTÉ RUSTIQUE À COÍN / ALHAURÍN GOLF AVEC VUE SUR LA MER

A vendre ensemble de 7 fermes contiguës avec un total de 700 000 m<sup>2</sup>, situées dans un environnement naturel unique entre Coín et Alhaurín Golf, à seulement 20 minutes en voiture de Marbella et Mijas.

Le terrain, à caractère rustique, est actuellement destiné à l'exploitation forestière de liège et dispose de zones d'anciens vergers avec possibilité d'irrigation et de construction de bâtiments de stockage. Il offre un grand potentiel pour les activités agricoles, d'élevage ou forestières, ainsi que pour les projets de chasse grâce à sa réserve de petit gibier autorisée.

Il comprend une construction existante, son propre puits avec beaucoup d'eau et des zones boisées peuplées de chênes-lièges en exploitation. De plusieurs parties de la propriété, vous pouvez profiter d'une vue sur la mer, ajoutant de la valeur à une propriété idéale à la fois pour une utilisation productive et pour l'investissement à moyen terme.



## Spécification:

Mer

Montagne