



Ático en venta en Manilva, Manilva

195.000 €

Referencia: R5110204 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 104m² Terraza: 12m²





Costa del Sol, Manilva

¡Oportunidad! Ático en primera línea de playa en Manilva, en el Aparthotel Don Juan. El apartamento, situado en la quinta planta, tiene una superficie construida de 104 m² y una terraza de 12 m² con vistas al mar, orientada al sur-suroeste. Distribuido en salón, cocina completamente equipada y amueblada, 2 dormitorios y 2 baños. Se venderá completamente amueblado y listo para alquilar. El apartamento se vende en régimen de propiedad; los bancos españoles conceden préstamos de hasta el 70 % del precio de compra. Los propietarios pueden utilizar la propiedad hasta 8 semanas al año de forma privada y el resto del año el hotel la alquila. Tras deducir las tasas y los gastos, los ingresos por alquiler van a parar al propietario. Comunidad con piscina exterior y piscina cubierta con spa, sauna y gimnasio. Características: Amueblado de forma totalmente moderna, aire acondicionado frío/calor, armarios empotrados, ascensor, puerta de entrada de seguridad, cocina equipada, TV, terraza, doble acristalamiento, persianas. Complejo cerrado en primera línea de playa con acceso directo a las playas y al restaurante de la playa. Parada de autobús frente al complejo. A 5 minutos en coche del puerto de La Duquesa o a 25 minutos de Marbella. Los campos de golf se encuentran a pocos minutos en coche.



Características:

Características

Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
24 Horas Recepción
Armarios Empotrados
WiFi
Gimnasio
Sauna
Restaurant
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas a Playa

Piscina

Piscina Comunitaria
Piscina Cubierta

Jardín

Jardín Comunitario
Jardín Paisajístico

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Ganga
Frente a la playa
Urge venta

Orientación

Sur
Orientación Suroeste

Posición

Lado de la Playa
Primera línea de Playa
Complejo 1ª Línea de Playa

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Portero Automático

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Caliente

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking en Calle
Párking Comunitario