



## Apartamento Planta Media en venta en Puerto Banús, Marbella

1.380.000 €

Referencia: R5110237 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construído: 220m² Terraza: 12m²















## Costa del Sol, Puerto Banús

un inmueble excepcional para quienes desean disfrutar de una estancia en un lugar privilegiado en el centro de Puerto Banús, a un paso del Puerto Deportivo, tiendas exclusivas y de los mejores restaurantes. El inmueble está situado en la 2ª Planta y desde su terraza ofrece maravillosas vistas al jardín de la urbanización con el mar de fondo. La vivienda consta de 3 dormitorios. El principal excelente, amplísimo y con baño en suite y balcón. Los otros dos dormitorios son igualmente amplios y luminosos y uno de ellos también con baño en suite. El salón-comedor es excepcional, confortable, acogedor y muy luminoso, desde el que se accede a una amplia terraza con vistas al jardín y al mar. La cocina es independiente, con un estilo elegante y a la vez muy funcional y posse ventana con vistas al patio interior. El inmueble está situado en una de las urbanizaciones más exclusivas de Marbella, con un jardín espectacular, 3 piscinas, 2 restaurantes, conserje en el portal y seguridad privada las 24 horas. La plaza de garaje, con segurirdad las 24 horas está situada en el mismo edificio, con acceso dierecto desde el inmueble a través del ascensor. Apartamento Planta Media, Puerto Banús, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 220 m², Terraza 12 m². Posición: Área Comercial, Lado de la Playa, Puerto, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Marina, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación: Este, Sureste. Estado: Buen. Piscina: Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización: Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas: Mar, Jardín. Caracteristicas: Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Doble acristalamiento, 24 Horas Recepción, Servicio de Autobuses, Cerca de una Iglesia, Fibra óptica. Muebles: Parcialmente. Cocina: Equipada. Jardin: Comunitario. Seguridad: Recinto Cerrado, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento: Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado. Categoría: Frente a la playa, Reventa.





## Características:

Caracteristicas

Terraza Cubierta

Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Baño En-Suite

Doble acristalamiento

24 Horas Recepción

**Armarios Empotrados** 

WiFi

Lavadero

Servicio de Autobuses

Cerca de una Iglesia

Fibra óptica

Access for people with reduced

mobility

Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Jardín

Vistas

Posición

Orientación

Orientación Sureste

Este

Área Comercial

Lado de la Playa

Cerca de Puerto

Urbanización

Cerca del Mar Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

Puerto

Marina

Cerca de Marina

Muebles

Parcialmente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas

A/A Frio

Climatización

Aire Acondicionado

A/A Caliente

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

**Aparcamiento** 

Párking Subterráneo

Garaje

Párking Privado Párking Cubierto

Categoría

**Piscina** 

**Jardin** 

Piscina Comunitaria

Jardín Comunitario

Children's Pool

Frente a la playa

Reventa