info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Adosada en venta en Nagüeles, Marbella

775.000 €

Referencia: R5108920 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 3 **Construído:** 235m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, Nagüeles

Descubra esta excepcional casa adosada de esquina de 225 m² en un exclusivo recinto cerrado de tan solo 10 viviendas en la prestigiosa Milla de Oro de Marbella. Perfectamente mantenida y bañada por la luz natural, combina la elegancia moderna con la comodidad familiar. Amplia vida al aire libre Uno de los puntos fuertes de la propiedad es la gran cantidad de terrazas: un porche cubierto en planta baja con barbacoa integrada, ideal para comer al aire libre; dos balcones en los dormitorios; una terraza en la suite principal; y un amplio solárium en la azotea con jacuzzi, ducha exterior y espacio de sobra para una cocina completa al aire libre—todo con vistas impresionantes de La Concha. Comunidad exclusiva y orientada a la familia Ubicado en un entorno tranquilo y seguro, este desarrollo boutique de solo 10 casas adosadas cuenta con hermosos jardines paisajísticos, una reluciente piscina comunitaria, puntos de carga para vehículos eléctricos y cámaras de seguridad 24/7—un entorno ideal para familias que buscan tranquilidad y un fuerte sentido de comunidad. Elegante distribución interior Distribuida en tres niveles: Planta baja: Garaje privado para dos coches con acceso directo a la vivienda, aseo de cortesía, luminoso salón-comedor de planta abierta, cocina totalmente equipada y práctica zona de lavandería. Primera planta: Tres amplios dormitorios con armarios empotrados (dos de ellos con balcón), además de una suite principal con vestidor, baño en suite de estilo spa y una terraza privada bañada por el sol. Azotea: El espectacular solárium coronado con vistas panorámicas de montaña y mar. Ubicación inmejorable A solo minutos de colegios internacionales de primer nivel, mercados gourmet, restaurantes, Puerto Banús y la autovía, pero maravillosamente tranquilo y privado. Disfrute del estilo de vida definitivo de la Costa del Sol—¡una oportunidad única que no puede dejar pasar!

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Características:

Caracteristicas
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
WiFi
Lavadero

Orientación
Orientación Sureste

Climatización
Aire Acondicionado

Vistas
Vistas a Montaña
Vistas a Jardín

Posición
Cerca de Golf
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios

Estado
Buen estado de conservación

Piscina
Piscina Comunitaria

Jardin
Jardín Privado

Seguridad
Recinto Cerrado

Aparcamiento
Párking Privado
More Than One

Calificación energética
D

CO2 Emission Rating
E