



## Restaurang till salu i Calahonda, Mijas

450 000 €

Referens: R5109262 Badrum: 3 Bygga: 150m<sup>2</sup> Terrass: 200m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Calahonda

Fantastisk Restaurang till Salu med Panoramautsikt i Ett Eftertraktat Område Välkommen till en unik möjlighet att förvärva en etablerad restaurang med ett fantastiskt läge, nära både skolor, golfbana och stadens centrum. Denna fastighet erbjuder en inomhusyta på 150 kvm och en imponerande terrass/uteplats på hela 200 kvm, perfekt för att skapa en oförglömlig matupplevelse med panoramautsikt över havet. Fastigheten är fullt utrustad och redo att tas över. Här finns: • Fullt utrustat kök • Fullt möblerad restaurangmiljö • Alarm- och säkerhetssystem • El • Tillgänglighetsanpassad lokal • Sydlig orientering för maximalt ljus • Bar, både inne och ute • Resale – redo för direkt övertagande Denna restaurang ligger i ett strategiskt område med god tillgång till transport, turisttrafik och ett brett kundunderlag, vilket gör den idealisk för både lokal och internationell publik. Dessutom finns en stor uteplats som lämpar sig perfekt för event, liveuppträdanden eller att utöka serveringsytan ytterligare.



## Funktioner:

### Drag

Täckt terrass

Nära transport

Solarium

Wifi

Bar

Tillgång för personer med minskad  
rörlighet

### Miljö

Handelsområde

Nära havet

Nära butiker

Nära staden

Nära skolor

Nära marina

### Kök

Fullmonterad

### Verktyg

Elektricitet

Gas

### Orientering

Söder

### Skick

Bra

### Säkerhet

Larmsystem

### Kategori

Återförsäljning

### Åsikter

Hav

Panorama

Strand

Gata

### Möbler

Fullmöblerad

### Parkering

Gata