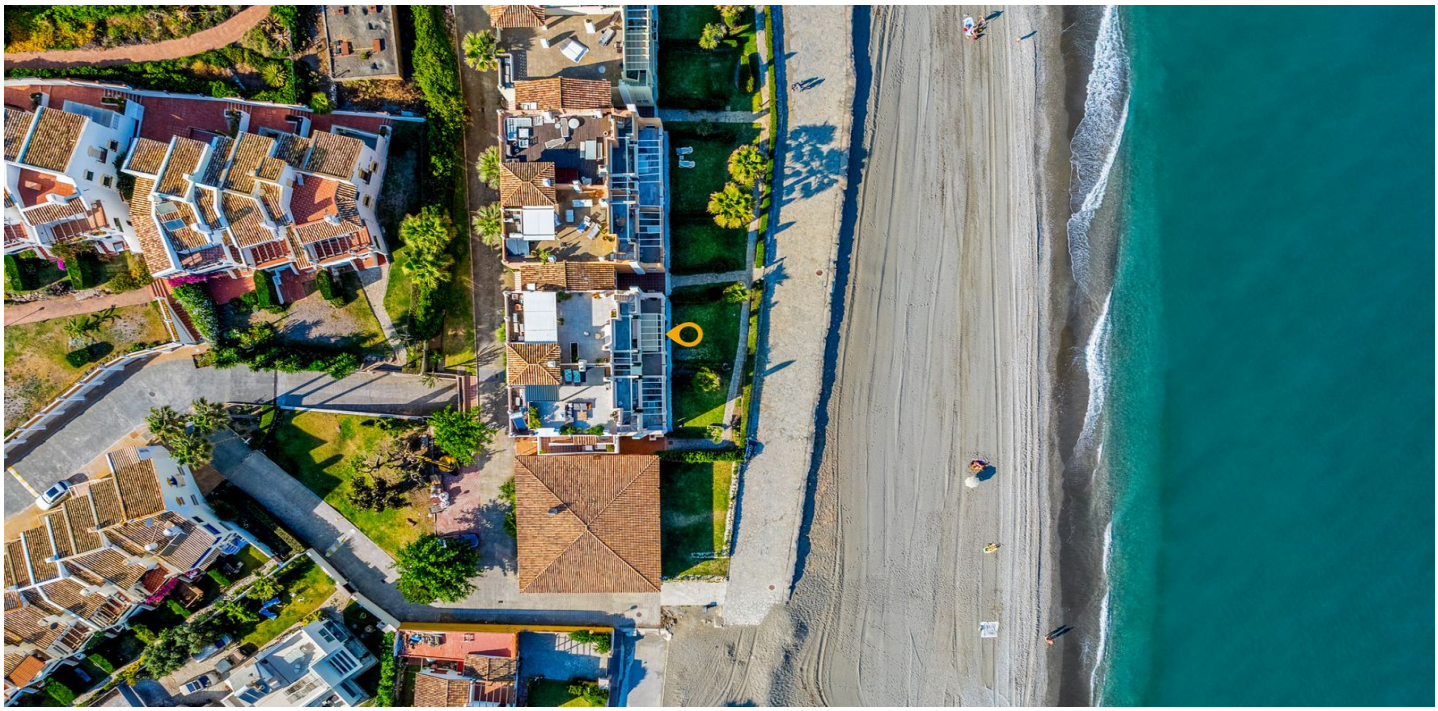
info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Estepona, Estepona

885 000 €

Référence: R5107930 **Chambres:** 3 **Bain:** 2 **Construite:** 138m^2



info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, Estepona

Situé dans un prestigieux complexe en bord de mer à l'ouest d'Estepona, ce magnifique appartement de trois chambres, récemment rénové, offre une vision raffinée de la vie côtière. Rénové en 2020, cet appartement au premier étage allie un design moderne à une vue panoramique sur la mer et à une série de caractéristiques haut de gamme qui rehaussent l'expérience en bord de mer. L'appartement bénéficie d'un emplacement idéal, à quelques pas du sable et de l'emblématique Paseo Marítimo. Avec le centre animé d'Estepona à quelques minutes en voiture et les services quotidiens à portée de main, le confort s'allie à la tranquillité dans cet environnement très convoité. À l'intérieur, l'espace lumineux et spacieux est conçu autour d'un concept ouvert qui relie la cuisine, la salle à manger et le salon. Cette disposition maximise non seulement l'espace et la lumière, mais crée également une atmosphère chaleureuse et accueillante, idéale pour une vie détendue et pour recevoir. La caractéristique la plus remarquable est une grande terrasse ouverte offrant une vue spectaculaire sur la Méditerranée. Que ce soit pour prendre un café tranquille le matin ou pour organiser des dîners en plein air, cet espace extérieur, avec son barbecue intégré, ajoute une touche de luxe à la vie quotidienne. La suite principale est un havre de paix, offrant une élégante salle de bains attenante et une vue imprenable sur la mer qui vous accueille chaque matin. Deux chambres d'amis supplémentaires se partagent une salle de bains au design raffiné, offrant confort et intimité à la famille ou aux visiteurs. Avec 115 mètres carrés de surface habitable décorée avec goût et une terrasse de 15 mètres carrés, l'appartement est un mélange harmonieux de confort et d'élégance. Il comprend également une place de parking privée et un grand débarras pour plus de praticité. Le complexe lui-même présente une architecture andalouse classique et une atmosphère paisible, avec une grande piscine communautaire entourée d'une végétation luxuriante. Les résidents bénéficient d'un accès direct à la plage et à la promenade, idéal pour des promenades tranquilles et des activités de plein air. Cet appartement, méticuleusement rénové, capture l'essence même de la vie luxueuse en bord de mer, où le style contemporain se marie à la beauté intemporelle de la côte méditerranéenne.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse privée	Sud	Climatisation
Salle de stockage		
Salle de bain attenante		
Barbecue		
Vues	**Paramètre**	**Condition**
Mer	En bord de mer	Excellent
Panoramique	Près du port	Récemment rénové
Plage	Près de la mer	
	Proche des magasins	
	Près de la ville	
	Près des écoles	
	En bord de mer	
	Près de Marina	
	Complexe de plage de première ligne	
Piscine	**Meubles**	**Cuisine**
Communautaire	Entièrement meublé	Entièrement équipé
Jardin	**Parking**	**Catégorie**
Communautaire	Souterrain	En bord de mer