



Apartamento Planta Baja en venta en Riviera del Sol, Mijas

290.000 €

Referencia: R5107303 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 80m² Terraza: 12m²





Costa del Sol, Riviera del Sol

Excelente piso con 2 dormitorios y 1 baño, ubicado en una de las mejores zonas, Riviera del Sol, cerca de tiendas, restaurantes y la playa. Situado en un encantador complejo de estilo andaluz con hermosos jardines, pista de tenis, y piscina comunitaria.. El piso ofrece fácil acceso directamente a los jardines y piscina. Ofrece una cocina totalmente equipada y salón/comedor con aire acondicionado, chimenea y acceso directo a una soleada terraza que conduce directamente a los encantadores jardines comunitarios y piscina. Desde el salón, se accede a un baño de invitados, dormitorio de invitados y dormitorio principal. Ambos dormitorios con armarios empotrados. En resumen, un excelente piso ubicado en una ubicación privilegiada de Riviera del Sol. ¡Altamente recomendado para visitas! Escritura : Construido 80.50m2 incluye terraza, Año Construcción 1987- Gastos Aproximados de mantener: IBI : 344,56€ por año - Basura 77,58€ por año - Comunidad 126 € al mes mas 97,50€ al mes de pagos extraordinaria hasta Marzo 2026. CEE: Consumo de Energia Escala G (274.1kWh/m2/año) Emisiones CO2 Escala E (52.0 kgCO2/m2/año) Los datos expuestos son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo. En el precio indicado no están incluidos los gastos inherentes a la compra de inmuebles según las leyes vigentes (ITP ó IVA, gastos notariales, gastos registrales, gestoría)



Características:

Características

Cerca de Transporte
Terraza Privada
Armarios Empotrados
Pista de Tenis
Suelo de Madera
Barbacoa

Vistas

Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria

Seguridad

Recinto Cerrado

Calificación energética

G

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Comunitario

CO2 Emission Rating

E

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea

Estado

Buen estado de conservación

Jardin

Jardín Comunitario

Categoría

Reventa