



## Apartamento Planta Media en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

420.000 €

Referencia: R5105080    Dormitorios: 2    Baños: 1    Construido: 82m<sup>2</sup>    Terraza: 7m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

¡Alta rentabilidad / oportunidad de inversión!

Le damos la bienvenida a este apartamento recién renovado en primera línea de playa, con el paseo marítimo de San Pedro justo frente a la entrada.

Una fantástica oportunidad de inversión en una ubicación privilegiada para el alquiler: este luminoso y bien distribuido apartamento cuenta con dos dormitorios, un plano abierto y una excelente luz natural que crea una agradable sensación de amplitud. La cocina, el comedor y el salón se integran de forma armoniosa, formando un ambiente acogedor y social. Desde la terraza orientada al suroeste podrá disfrutar del sol de la tarde y de vistas parciales al mar. La amplia zona frente a la terraza pertenece a la comunidad.

Renovado con buen gusto en 2024, el apartamento ofrece un aspecto fresco dejando margen para toques personales. El aparcamiento está cómodamente situado justo frente al edificio y la ubicación ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y ambiente vibrante, con una gran variedad de restaurantes, cafeterías y clubes de playa a solo unos pasos del apartamento.

Esta es una oportunidad única para adquirir una vivienda en una de las zonas de playa más codiciadas de San Pedro, ideal como refugio vacacional o como propiedad de alta demanda para alquiler.

Le invitamos a descubrir en persona este hermoso apartamento.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
WiFi

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Párking Libre  
Párking en Calle

### Orientación

Oeste  
Orientación Suroeste

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Playa  
Cerca de Marina  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Inversion  
Frente a la playa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Reformado Recientemente

### Jardín

Jardín Comunitario