



## Duplex à vendre à Benahavís, Benahavís

995 000 €

Référence: R5106862 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 103m<sup>2</sup> Construite: 204m<sup>2</sup> Terrasse: 36m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benahavís

Les terrasses spacieuses et les vues fantastiques font de cet appartement un lieu absolument unique ! Les finitions, telles que les meubles et les rideaux, sont de la plus haute qualité. C'est pourquoi cet appartement de 3 chambres à coucher donne l'impression d'être une véritable maison d'été. La surface intérieure spacieuse, combinée à une grande terrasse et à un jardin privé, est idéale pour y séjourner toute l'année. De plus, il s'agit d'un appartement en duplex, où chaque chambre dispose d'une salle de bains attenante. L'architecture élégante de ce projet a été conçue pour séduire les yeux les plus raffinés. La vue sur la mer Méditerranée est centrale, avec de grandes baies vitrées et des portes-fenêtres conçues pour inonder les espaces intérieurs de lumière naturelle et donner accès à de magnifiques terrasses privées. Le projet bénéficie d'une salle de sport très exclusive, d'un espace bien-être, d'une piscine extérieure chauffée et d'une bonne dose de charme ! La philosophie du projet est basée sur le respect de la nature, entouré d'un magnifique paysage verdoyant et, de l'autre côté, de vues spectaculaires sur la Méditerranée. L'appartement est situé à Benahavís, juste au pied du club de golf Marbella Club et à proximité de l'Anantara Villa Padierna Palace.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Terrasse privée  
Salle de stockage  
Salle de bain attenante  
Double vitrage  
Armoires ajustées  
Salle de sport  
Paddle tennis  
Court de tennis

### Vues

Mer  
Montagne  
Jardin

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire  
Private

### Services publics

Électricité  
Eau potable  
Téléphone  
Gaz

### Orientation

Sud

### Paramètre

Près du golf  
Golf de première ligne

### Meubles

Optional

### Sécurité

Complexe fermé  
Téléphone d'entrée

### Catégorie

Maisons de vacances  
Golf  
Luxe  
Revente

### Climatisation

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud  
Chauffage U / F

### Condition

Excellent  
Nouvelle construction

### Cuisine

Entièrement équipé

### Parking

Souterrain  
Private