



## Abstandsvilla zum Verkauf in Casares, Casares

4.500.000 €

Referenz: R5076856 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 5 Grundstücksgröße: 1.233m<sup>2</sup> Garten: 675m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares

Villa im Ibiza-Stil im Resort Finca Cortesin. Auf einem großen Grundstück mit angelegten Gärten gelegen, bietet das Anwesen einen Panoramablick auf den Golfplatz und die umliegenden Berge. Die Villa erstreckt sich über zwei Ebenen und besticht durch eine klare weiße Fassade mit mediterranen Steinakzenten. Das Erdgeschoss umfasst einen offenen Wohn- und Essbereich mit hohen Decken und großen Fenstern, eine voll ausgestattete moderne Küche sowie zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad und direktem Zugang zum Garten. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer mit eigenem Bad. Das Anwesen verfügt über einen privaten Pool, eine überdachte Terrasse und eine private Auffahrt. Das Anwesen befindet sich im geschlossenen Resort Finca Cortesin und bietet Eigentümern Ermäßigungen bei der Nutzung der Einrichtungen des Luxushotels, des Spas, des Fitnessstudios, des Tennisclubs, der Restaurants und des Golfplatzes Finca Cortesin.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Badezimmer  
Doppelverglasung  
24 -ständiger Empfang  
Einstellungsschränke  
Versorgungsraum  
Domotik  
Restaurant vor Ort

Glasfaser

### Ansichten

Berg  
Panorama  
Garten  
Pool  
Golf

### Möbel

Optional

### Sicherheit

Gated Complex  
24 -Stunden -Sicherheit  
Alarmanlage  
Eingabetelefon

### Kategorie

Golf  
Luxus  
Wiederverkauf  
Zeitgenössisch

### Orientierung

Südost

### Zustand

Exzellent

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Privat  
Bedeckt  
Mehr als eins

### Energiebewertung

A

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kamin  
U/f Heizung

### Pool

Privat

### Garten

Privat  
Einfache Wartung  
Versorgungsunternehmen  
Strom  
Trinkbares Wasser

### CO2 -Emissionsbewertung

A