



## Apartamento Planta Media en venta en Málaga, Málaga

540.000 €

Referencia: R5107837    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 92m<sup>2</sup>    Terraza: 23m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Málaga

Apartamento Planta Media, Málaga, Costa del Sol. Amplio piso frente el Parque Litoral de Málaga con vistas panorámicas verdes. Este hogar, en perfecto estado, cuenta con dos dormitorios amplios y dos baños completos, diseñados para maximizar el confort y la funcionalidad. Además, tiene una gran terraza de 24m<sup>2</sup> acristalada como salón comedor adicional. Gracias a su orientación sur, cada estancia se inunda de luz natural desde primera hora, mientras que la terraza está habilitada como una habitación para distintos usos: despacho, gimnasio, cuarto, sala de estar, etc. Situado en la primera planta exterior de un edificio de siete alturas con solo tres vecinos por rellano, ofrece tanto privacidad como la cercanía de una comunidad acogedora. El ascensor comunica directamente con la plaza de garaje, incluida en el precio. La climatización central por bomba de frío/calor garantiza el clima ideal en cualquier estación, y las zonas comunes —piscina, parque infantil y jardín— aseguran el máximo disfrute. Vive la auténtica experiencia mediterránea en un entorno lleno de servicios, andando a la playa, junto al hospital Quirón, supermercados y con fácil acceso a la ciudad y a la costa, pues la boca del metro se encuentra a un minuto. Contáctanos hoy mismo para organizar tu visita y descubrir todo lo que este magnífico piso puede ofrecerte.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Terraza Privada

Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas a Jardín

Vistas a Calle

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Categoría

Casas de vacaciones

Inversion

Reventa

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del Mar

Ciudad

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Garaje

### Calificación energética

E

### Climatización

A/A Frio

A/A Caliente

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

### CO2 Emission Rating

E