info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Maison de ville à vendre à Marbella, Marbella

999 999 €

Référence: R5054731 **Chambres:** 7 **Bain:** 3 **Construite:** 174m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, Marbella

Maison historique au cœur du Casco Antiguo de Marbella – Située dans l'une des rues les plus emblématiques du centre historique de Marbella, cette charmante maison de trois étages avec toit-terrasse présente une architecture andalouse typique et de nombreuses possibilités. La propriété reflète toute l'âme du vieux quartier, avec ses façades blanchies à la chaux, ses ruelles pavées et son ambiance paisible, propice à une vie authentique. La maison allie de grands espaces lumineux à des recoins pleins de caractère. Au rez-de-chaussée, un salon accueillant, une cuisine fonctionnelle et un patio extérieur offrent confort et convivialité. Le premier étage comprend plusieurs chambres ainsi qu'un espace polyvalent, idéal comme bureau ou salle de jeux. Le toit-terrasse propose deux terrasses avec vues dégagées sur la mer et la montagne, et offre un fort potentiel pour agrandir ou créer un studio indépendant. Son emplacement permet de vivre au cœur de l'histoire et des traditions, à quelques pas de monuments comme le Château de Marbella, la Plaza de los Naranjos ou l'Église de l'Incarnation, tout en restant proche de la plage, des commerces, restaurants, écoles et de tous les services. Parfaite pour ceux qui recherchent une maison avec une âme au centre de Marbella, ou pour les investisseurs en quête d'un bien à fort potentiel touristique, cette propriété représente une opportunité unique de vivre ou d'entreprendre dans un cadre plein de charme. Ne manquez pas cette merveilleuse opportunité. Pour toute question, n'hésitez pas à nous contacter, nous serons ravis de vous aider.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Spécification:

Caractéristiques
Terrasse privée
Solarium

Orientation
Est
Ouest

Vues
Urban

Paramètre
Zone commerciale
Près du port
Près de la mer
Proche des magasins
Près des écoles
Ville

Condition
Rénovation requise

Meubles
Partie fournie

Cuisine
Partiellement ajusté

Services publics
Électricité
Eau potable
Téléphone
Gaz

Catégorie
Investissement