



Villa détachée à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

5 150 000 €

Référence: R5076499 Chambres: 5 Bain: 7 Terrain: 1 048m² Construite: 421m² Terrasse: 405m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Villa Salina, située dans le prestigieux quartier de Nueva Andalucía, est une remarquable résidence de cinq chambres soigneusement conçue par le célèbre studio GC Studio. Établie sur un terrain paysager de 1.048 m², cette villa incarne l'art de vivre méditerranéen dans une version raffinée, moderne et organique. Son emplacement de choix offre une proximité immédiate avec des terrains de golf de premier ordre, garantissant à la fois tranquillité et commodité aux amateurs de golf et aux passionnés de luxe. À l'intérieur, Villa Salina dévoile une harmonie parfaite entre bois clairs, pierre naturelle et mobilier sur mesure, créant une ambiance sereine et contemporaine. Le plan ouvert relie naturellement la cuisine gastronomique, la salle à manger élégante et les espaces de vie accueillants, tous réalisés avec une attention remarquable aux détails. De larges baies vitrées coulissantes mènent à un salon-terrasse à couper le souffle, parfait pour recevoir ou se détendre tout en admirant les vues panoramiques sur les montagnes et la verdure environnante. À l'extérieur, la villa dégage une atmosphère de complexe de luxe avec une piscine immaculée, plusieurs coins salon paisibles et un jardin paysager mature qui renforce le sentiment d'intimité et d'exclusivité. Le design favorise une transition fluide entre les espaces intérieurs et extérieurs, ce qui en fait un lieu idéal pour un quotidien détendu comme pour des réceptions élégantes. Avec ses lignes harmonieuses et ses finitions raffinées, Villa Salina représente un sanctuaire sophistiqué dans l'un des quartiers les plus prisés de Marbella.



Spécification:

Orientation

Sud-Est

Climatisation

Climatisation

Paramètre

Près du golf

Près de la ville

Près des écoles

Condition

Récemment rénové

Piscine

Private

Jardin

Private

Parking

Covered

Plus d'un

Cote d'énergie

B

Cote d'émission de CO2

B