



# Villa - Chalet en venta en Benalmadena Pueblo, Benalmádena

875.000 €

Referencia: R4951885    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 502m<sup>2</sup>    Construido: 185m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmadena Pueblo

Buscas la solución perfecta para una villa 2 en 1? No busques más, la tenemos para ti aquí!

Ubicada en un callejón sin salida, esta casa de una sola planta, amplia y luminosa, está dividida por su actual propietario en dos casas separadas, pero se puede convertir fácilmente en una gran unidad.

La casa 1 con entrada propia consta de:

3 dormitorios

1 ½ baños (+ 1 ducha exterior)

Nueva cocina abierta a medida que incluye una gran isla de cocina móvil y mucho espacio para el entretenimiento

Dispensa de buen tamaño: habitación seca perfecta para guardar provisiones

Acogedora sala de estar y área de televisión que conduce directamente a una terraza cubierta muy cómoda y agradable.

La casa 2 con entrada propia consta de:

1 dormitorio

1 baño

Cocina abierta nueva y hecha a medida

Agradable sala de estar luminosa que conduce directamente a una terraza orientada al sur

Esta gran oportunidad viene con una piscina privada con ducha al aire libre completamente nueva (con agua fría y caliente).

Recientemente se han instalado paneles solares fotovoltaicos en la villa, que se pueden monitorear y controlar a través de una aplicación.

Además, encontrará un garaje extremadamente grande con un cargador para automóvil eléctrico ya instalado (que también funciona con el nuevo sistema de paneles solares) y mucho espacio de almacenamiento.

Esta joya única también viene con mucho espacio en el jardín, una piscina privada que incluye una ducha al aire libre completamente nueva (con agua fría y caliente). Y por último, pero no menos importante, los propietarios actuales han creado una zona de jardín especial para su quinto miembro de cuatro patas de la familia.

Esta es absolutamente la oportunidad perfecta para encontrar una casa única en un entorno tranquilo, pero a poca distancia de Benalmádena Pueblo, donde encontrará múltiples restaurantes, cafeterías, supermercados y otras comodidades.

Tiene licencia turística.

No dude en contactarnos para una visita cuando le convenga!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Suelos de Mármol  
Aptmmt. Huéspedes  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Paneles solares fotovoltaicos

### Orientación

Norte  
Este  
Sur  
Oeste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado  
Párking Cubierto