



Duplex à vendre à Manilva, Manilva

260 000 €

Référence: R5085607 Chambres: 2 Bain: 1 Construite: 118m²





Costa del Sol, Manilva

Situé dans la charmante urbanisation Pueblo Camelot à Manilva, cet appartement entièrement rénové vous offre un cadre de vie paisible à seulement quelques minutes des plages de sable fin et du port de La Duquesa. Ce bien lumineux et accueillant se compose de deux chambres avec rangements intégrés, d'une salle de bain moderne, d'une cuisine ouverte entièrement équipée et d'un salon chaleureux s'ouvrant sur une agréable terrasse. Orienté au nord, l'appartement reste frais et confortable pendant les mois d'été. La terrasse surplombe une magnifique piscine de style lagon et des jardins tropicaux soigneusement entretenus, invitant à la détente. L'ensemble a été récemment rénové avec des matériaux de qualité et bénéficie de la climatisation réversible pour un confort optimal toute l'année. La résidence Pueblo Camelot séduit par son architecture andalouse typique, ses espaces verts luxuriants, sa grande piscine commune et son atmosphère conviviale. Elle se situe à proximité immédiate des commerces de Los Hidalgos, des plages, des parcours de golf et de toutes les commodités. L'aéroport international de Malaga est accessible en environ une heure de route. Que vous recherchiez une résidence principale, un pied-à-terre de vacances ou un investissement locatif, cet appartement coche toutes les cases pour un mode de vie ensoleillé sur la Costa del Sol. N'hésitez pas à visiter cette propriété avec nos agents, qui se feront un plaisir de vous accompagner. Conformément au décret de la Junta de Andalucía 218/2005 du 11 octobre, nous informons le client que le droit de mutation, les frais de notaire et d'enregistrement ne sont pas inclus dans le prix. En revanche, les frais de courtage immobilier sont inclus dans le prix.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse privée

Sol en marbre

Parquet

Condition

Équitable

Cuisine

Entièrement équipé

Orientation

Nord

Piscine

Communautaire

Climatisation

Climatisation

Chauffage central

Meubles

Partie fournie