



Duplex zum Verkauf in Manilva, Manilva

260.000 €

Referenz: R5085607 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 1 Garten: 118m²





Costa del Sol, Manilva

Diese vollständig renovierte Wohnung befindet sich in der charmanten Urbanisation Pueblo Camelot in Manilva und bietet ein ruhiges Wohnumfeld, nur wenige Minuten vom Strand und dem Yachthafen La Duquesa entfernt. Die Wohnung verfügt über zwei helle Schlafzimmer mit Einbauschränken, ein modernes Badezimmer, eine offene, voll ausgestattete Küche und ein gemütliches Wohnzimmer mit Zugang zu einer angenehmen Terrasse. Dank der Nordausrichtung bleibt die Wohnung auch in den Sommermonaten angenehm kühl. Die Terrasse bietet einen schönen Blick auf den lagunenförmigen Gemeinschaftspool und die gepflegten tropischen Gärten der Anlage. Die Immobilie wurde kürzlich mit hochwertigen Materialien renoviert und ist mit einer Klimaanlage mit Heiz- und Kühlfunktion ausgestattet, die das ganze Jahr über für Komfort sorgt. Die Anlage Pueblo Camelot besticht durch ihre typisch andalusische Architektur, großzügige Grünflächen, einen großen Gemeinschaftspool und eine freundliche, entspannte Atmosphäre. In unmittelbarer Nähe befinden sich die Geschäfte von Los Hidalgos, der Strand, mehrere Golfplätze und sämtliche Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs. Der Flughafen Málaga ist in etwa einer Stunde mit dem Auto erreichbar. Diese Wohnung eignet sich ideal als Hauptwohnsitz, Ferienimmobilie oder attraktive Kapitalanlage zur Vermietung. Zögern Sie nicht, einen Besichtigungstermin mit unseren Maklern zu vereinbaren – sie begleiten Sie gerne. Gemäß dem Dekret der Junta de Andalucía 218/2005 vom 11. Oktober informieren wir unsere Kunden, dass die Grunderwerbsteuer, Notar- und Grundbuchkosten nicht im Preis enthalten sind. Die Maklergebühren sind hingegen im Preis inbegriffen.



Eigenschaften:

Merkmale

Private Terrasse

Marmorböden

Holzböden

Zustand

Gerecht

Küche

Voll ausgestattet

Orientierung

Norden

Pool

Gemeinschaft

Klimakontrolle

Klimaanlage

Zentralheizung

Möbel

Teil eingerichtet