



## Villa détachée à vendre à Estepona, Estepona

1 395 000 €

Référence: R5106574    Chambres: 3    Bain: 4    Terrain: 2 626m<sup>2</sup>    Construite: 257m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Un bijou rare sur le New Golden Mile ! Cette finca magnifiquement rénovée combine le charme de la vie de campagne avec la commodité d'être à seulement une courte promenade de la plage. Dotée de 3 chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bains privative, ainsi qu'une toilette invités, cette maison offre confort et style partout. La cuisine ouverte s'écoule parfaitement dans le salon et la salle à manger généreux, créant un espace lumineux et accueillant idéal pour se divertir. Sortez et profitez de votre oasis privée avec une piscine pétillante, un sauna et un jardin luxuriant. L'une des caractéristiques les plus marquantes est votre propre "Huerta" – un verger privé avec des avocats matures, des figues, des mandarines et des citronniers, tous nourris par un puits privé. Système d'irrigation entièrement automatique. Que vous rêviez d'un mode de vie autonome ou simplement d'aimer la nature, cette propriété offre tout. Parmi les autres points forts, mentionnons un garage pour deux voitures, un grand port pour plusieurs autres voitures et un vaste espace extérieur pour se détendre ou accueillir des rassemblements. C'est une occasion fantastique pour ceux qui recherchent une terre étendue, l'intimité et la tranquillité – à quelques minutes de la plage. Ne manquez pas ce mélange unique de charme rustique et de luxe moderne dans l'un des endroits les plus recherchés d'Estepona.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Près du transport  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Salle de bain attenante  
Double vitrage  
Armoires ajustées  
Wifi  
Sauna  
Barbecue  
Fibre optique

### Vues

Montagne  
Panoramique  
Pays  
Jardin  
Piscine

### Piscine

Private

### Sécurité

Système d'alarme  
Stores électriques

### Orientation

Sud-Est

### Paramètre

Près de la mer  
Proche des magasins  
Près des écoles

### Meubles

Non meublé

### Parking

Private  
Plus d'un

### Climatisation

Climatisation  
Cheminée  
Salles de bain U / F / H

### Condition

Excellent

### Jardin

Private

### Services publics

Électricité  
Eau potable