



## Appartement au milieu à vendre à Estepona, Estepona

265 000 €

Référence: R5075686 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 61m<sup>2</sup> Terrasse: 3m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Estepona

Idéalement situé dans une urbanisation en première ligne de plage, cet appartement entièrement rénové en 2023 est une opportunité clé en main : il ne vous reste plus qu'à poser vos valises. Vendu entièrement meublé, il offre un cadre de vie confortable et moderne à seulement 1 minute à pied de la plage. Avec une surface de 60 m², il se compose de 2 chambres, 1 salle de bains, d'une cuisine entièrement équipée, ainsi que d'un salon lumineux ouvert sur une agréable terrasse donnant sur les jardins de la communauté. L'urbanisation est calme et bien entretenue, avec une piscine et des espaces extérieurs dont la rénovation complète est prévue pour septembre, ce qui apportera une réelle plus-value à court terme. Doté d'une licence touristique, cet appartement est idéal pour un investissement locatif ou comme pied-àterre en bord de mer sur la Costa del Sol. À visiter sans tarder!





## Spécification:

CaractéristiquesOrientationClimatisationAscenseurNord-OuestClimatisation

Près du transport Terrasse privée Armoires ajustées

Wifi Parquet

Vues Paramètre Condition

Montagne En bord de mer Récemment rénové

Jardin Proche des magasins

Près de la ville En bord de mer

Piscine Meubles Jardin

Communautaire Entièrement meublé

ParkingCatégorieCommunautaireEn bord de mer

Communautaire