



Maison de ville à vendre à Estepona, Estepona

580 000 €

Référence: R5073772 Chambres: 3 Bain: 3 Construite: 110m² Terrasse: 20m²





Costa del Sol, Estepona

Maison mitoyenne en première ligne de plage à Estepona, située dans une urbanisation prestigieuse en bord de mer avec accès direct à la promenade, offrant un emplacement exceptionnel alliant tranquillité, confort et art de vivre méditerranéen. À seulement 4 minutes en voiture du port de plaisance d'Estepona et à 20 minutes de Puerto Banús, la propriété se trouve dans un quartier résidentiel et commercial bien établi, avec tous les services à proximité tels que supermarchés, écoles, pharmacies et un large choix de restaurants à seulement 2 km. La maison est répartie sur deux niveaux : à l'étage supérieur se trouvent trois chambres lumineuses, dont une avec salle de bains privative, tandis que le rez-de-chaussée offre un salon chaleureux ouvrant sur une grande terrasse avec accès direct aux jardins communs soigneusement entretenus et à la piscine, idéale pour se détendre ou profiter en famille. Elle dispose également d'une place de parking à l'entrée de la maison pour plus de confort. Une excellente opportunité aussi bien pour vivre en bord de mer que pour un investissement sûr ; une visite est vivement recommandée.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Nord	Climatisation
Près du transport	Est	A / C pré-installé
Terrasse privée	Sud	Cold A / C
Salle de bain attenante	Ouest	A / C chaud
Sol en marbre	Sud-Est	Chauffage central
Armoires ajustées	Nord-Est	
Buanderie	Sud-ouest	
Barbecue	Nord-Ouest	
Vues	Paramètre	Condition
Jardin	Zone commerciale	Bien
Urban	En bord de mer	
Rue	Près du port	
	Urbanisation	
	Près de la mer	
	Proche des magasins	
	Près de la ville	
	Près des écoles	
	En bord de mer	
	Près de Marina	
	Complexe de plage de première ligne	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Optional	Entièrement équipé
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Private
Services publics	Catégorie	
Électricité	Maisons de vacances	
Eau potable	Investissement	
Téléphone	En bord de mer	
Gaz	Revente	