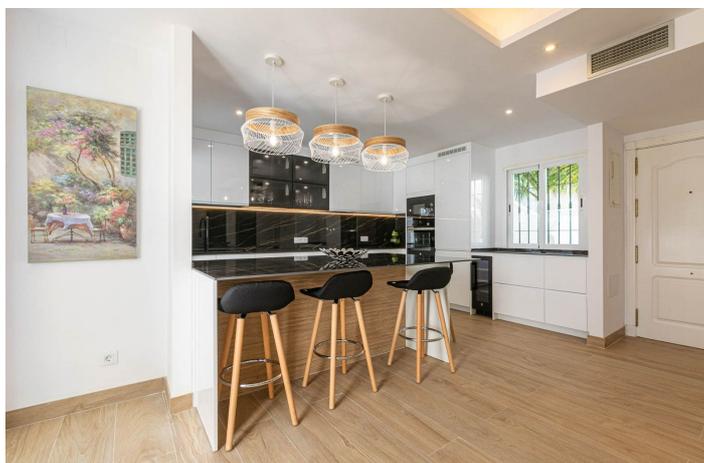




Appartement au milieu à louer à Nueva Andalucía, Marbella

3 200 - 3 200 €

Référence: R5105092 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 157m² Terrasse: 20m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Elégant et spacieux, 3 chambres et 2 salles de bains. Une chambre avec salle de bains attenante et 2 chambres avec salle de bains commune. Toutes les chambres sont équipées de placards. Climatisation centrale qui permet également de chauffer. Toutes les chambres et salles de bains ont des fenêtres. Buanderie à côté de la cuisine. Appartement au 1er étage d'un immeuble de 3 étages. Magnifique, moderne, confortable, lumineux, récemment rénové et meublé (année 2023) Bureau avec WIFI rapide Cuisine neuve et élégant salon ouvert avec cheminée. 137 m2 construits + 20 m2 de terrasse. Excellent emplacement à Puerto Banus avec des attractions pour tous les âges : Plage, terrains de golf, restaurants, bars, discothèques, clubs de plage, terrains de jeux, écoles, club de tennis, activités et bien plus encore. Jardins tropicaux partagés bien entretenus avec 2 piscines ouvertes toute l'année. 5 minutes en voiture ou 20 minutes à pied du port de plaisance de Puerto Banus. 10 minutes en voiture de la vieille ville de Marbella 3 minutes à pied du supermarché Mercadona avec des plats à emporter fraîchement préparés. 100 mètres des RESTAURANTS les plus proches 5 minutes à pied de l'aire de jeux pour enfants la plus proche. A 20 minutes à pied du PASEO MARITIMO / SEASIDE WALK, de la plage, du terrain de golf, du club de tennis, du BEACH CLUB, des bars et des discothèques. A moins de 5 minutes en voiture du club de Padel ou de Tennis. LES ROCHES, ALOHA COLLEGE ET AUTRES ECOLES D'ESPAGNOL SONT ACCESSIBLES A PIED. 3 arrêts de bus à 100 m



Spécification:

Caractéristiques

Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Paddle tennis
Fibre optique

Vues

Mer
Montagne
Pays
Jardin
Piscine
Urban
Piscine
Communautaire

Jardin

Communautaire

Cote d'énergie

A

Orientation

Sud

Paramètre

Près du golf
Près du port
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Cote d'émission de CO2

A

Climatisation

Climatisation
Cheminée

Condition

Excellent
Récemment rénové

Cuisine

Partiellement ajusté
Cloison

Catégorie

Luxe