info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

# Adosada en venta en The Golden Mile, Marbella

**670.000 €**

**Referencia:** R5105287 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 3 **Construído:** 156m$^2$ **Terraza:** 65m$^2$

# Costa del Sol, The Golden Mile

Antes de entrar en la vivienda nos encontramos con un patio delantero, el cual, algunos vecinos, aprovechando la autorización que tiene la comunidad, han utilizado para ampliar la cocina. Al entrar a la vivienda nos encontramos con un hall de entrada que da a una cocina amueblada a la derecha y a un gran salón comedor con salida a un jardín privado de 65 metros cuadrados. En la primera planta, nos encontramos con un hall que da a dos grandes habitaciones con baños ensuite y una de ellas con terraza propia. En la planta de arriba, abuhardillada, tenemos una salón de juegos que se puede transformar en dormitorio, un baño y otra gran habitación. La comunidad Jardines de Marberia es una comunidad cerrada, tranquila, cerca de todo tipo de zonas de ocio, colegios, y a 15 minutos de la playa de Nagüeles.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

## Características:

**Caracteristicas**
Terraza Privada
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Barbacoa

**Orientación**
Sur

**Climatización**
Aire Acondicionado

**Vistas**
Vistas al Mar
Vistas a Jardín
Vistas Urbanas

**Posición**
Cerca de Golf
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios

**Estado**
Buen estado de conservación

**Piscina**
Piscina Comunitaria

**Muebles**
Opcionales

**Jardin**
Jardín Privado

**Aparcamiento**
Párking Comunitario

**Calificación energética**
E

**CO2 Emission Rating**
E