



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Estepona, Estepona

299.500 €

Referenz: R5105470 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 100m² Terrasse: 25m²





Costa del Sol, Estepona

Geräumige und ruhige 2-Zimmer-Wohnung im exklusiven Parque Botánico Resort – Panoramablick und Wohnen im Resort-Stil Diese attraktive und geräumige 2-Zimmer-Wohnung mit 2 Bädern befindet sich im begehrten Parque Botánico Resort und bietet einen ruhigen Rückzugsort inmitten der Natur und dennoch nur wenige Minuten vom pulsierenden Leben der Costa del Sol entfernt. Betreten Sie das Haus und entdecken Sie einen hellen Wohnbereich mit gemütlichem Kamin und direktem Zugang zu einer großzügigen, 25 m² großen, nach Südwesten ausgerichteten Terrasse mit Panoramablick auf die üppigen Gärten, die Berge und sogar eine charmante Holzbrücke. Die separate, voll ausgestattete Küche bietet Zugang zur Terrasse und kann problemlos in eine offene Wohnlandschaft umgewandelt werden, um modernen Ansprüchen gerecht zu werden. Die Immobilie verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad, und ist mit Einbauschränken, elektrischen Fensterläden und einer Klimaanlage (Warm/Kalt) für ganzjährigen Komfort ausgestattet. Zum Verkauf gehört ein privater Tiefgaragenstellplatz und ein Abstellraum. Weitere kostenlose Parkplätze stehen in der Anlage zur Verfügung. Diese Wohnung ist ideal für alle, die Privatsphäre, eine natürliche Umgebung und ein starkes Gemeinschaftsgefühl suchen. Exklusive Annehmlichkeiten im Resort-Stil Der Parque Botánico ist ein geschlossenes Resort mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst und bietet seinen Bewohnern Zugang zu: 5 Außenpools, darunter ein großer, familienfreundlicher Poolkomplex mit Bar/Restaurant im spanischen Stil, nur 1 Gehminute entfernt Ein 25 m langer, beheizter Innenpool, ein voll ausgestatteter Fitnessraum, Whirlpool, Sauna und Dampfbad Kinderspielplätze, 4 Tennisplätze, 2 Basketballplätze, Indoor-Squashplätze und Padel-Plätze Tropische Landschaftsgärten, Eukalyptusbäume und ruhige Grünflächen voller Vogelgezwitscher Ein hoteleigenes Restaurant und eine Bar mit lokaler und internationaler Küche Diese familienfreundliche, multikulturelle Anlage bietet alles, was Sie für einen erholsamen Urlaub oder einen dauerhaften Wohnsitz an der Costa del Sol benötigen. Erstklassige Lage und gute Anbindung Nur 7 Autominuten zum Strand, Mercadona-Supermarkt und den öffentlichen Schulen von Cancelada 10 Minuten nach Estepona, 15 Minuten nach Puerto Banús und 20 Minuten nach Marbella Umgeben von 5-Sterne-Golfplätzen, dem Tierpark Selwo Aventura sowie hervorragenden medizinischen und pädagogischen Einrichtungen: Privatklinik: 4 km Öffentliche Schule Cancelada: 5 km Private internationale Schule Estepona: 9 km Flughafen Gibraltar: 58 km | Flughafen Málaga: 77 km Verpassen Sie nicht diese fantastische Gelegenheit, ein hochwertig ausgestattetes Haus in einer der umfassendsten Ferienanlagen der Costa del Sol zu erwerben. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Satellitenfernsehen
Lagerraum
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
24 -ständiger Empfang
Einstellungsschränke
W-lan
Fitnessstudio
Sauna
Spielzimmer
Paddel -Tennis
Tennisplatz
Versorgungsraum
Whirlpool
Bar
Grill
Restaurant vor Ort
In der Nähe der Moschee
In der Nähe der Kirche
Keller
Glasfaser
Zugang für Menschen mit reduzierter
Mobilität

Ansichten

Berg
Panorama
Land
Garten
Urban
Wald

Pool

Gemeinschaft
Erhitzt
Innenräume
Zimmer für den Pool

Orientierung

Süden
Südwesten

Einstellung

In der Nähe des Hafens
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Land
Hafen
Dorf
In der Nähe des Waldes
In der Nähe von Marina

Möbel

Teil eingerichtet
Optional

Klimakontrolle

Klimaanlage
Vor installierte a/c
Kalte a/c
Heiße A/C.
Kamin

Zustand

Exzellent

Küche

Voll ausgestattet



Privat
Kinderpool

Garten
Gemeinschaft
Angelegt

Sicherheit
Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit
Alarmanlage
Elektrische Jalousien

Parken
Unterirdisch
Garage
Privat
Bedeckt
Offen
Straße
Gemeinschaft
Mehr als eins

Versorgungsunternehmen
Strom
Trinkbares Wasser
Telefon

Kategorie
Ferienhäuser
Investition
Luxus
Wiederverkauf